

SVARTHETTA



Dato: 01.23.2026

Etg.	Leilighet	BRA-I	BRA-e	BRA	ALH	TBA	Sov	Alkove	Bad	Skiskap	Pris	Omk.	Totalpris	Felleskost pr mnd budsjett	Oppstart- kapital til sameie
2	221	107	5	112		8	4	1	2 + wc	1	6.500.000	15.430	6.515.430	4.406	8.226
2	222	77	5	82		8	3	1	2	1	5.350.000	11.680	5.361.680	3.734	6.699
2	223	77	5	82		9	3	1	2	1	5.350.000	11.680	5.361.680	3.734	6.699
2	224	71	5	76		9	2	1	2	1	4.950.000	10.930	4.960.930	3.600	6.394
2	225	81	5	86		6	3	-	2	1	5.850.000	12.180	5.862.180	3.824	6.903
2	226	64	5	69		22	2	1	2	1	4.950.000	10.055	4.960.055	3.443	6.038
3	231	89	5	94		6	4	-	2	1	6.200.000	13.180	6.213.180	4.003	7.310
3	232	70	5	75		8	2	1	2	1	5.150.000	10.805	5.160.805	3.578	6.343
3	233	77	5	82		8	3	1	2	1	5.550.000	11.680	5.561.680	3.734	6.699
3	234	77	5	83	19	9	3	1	2	1	5.675.000	11.805	5.686.805	3.734	6.699
3	235	71	5	77	18	9	2	1	2	1	5.150.000	11.055	5.161.055	3.600	6.394
3	236	71	5	76		5	2	1	2	1	5.150.000	10.930	5.160.930	3.600	6.394
3	237	42	3	45		5	1	-	1	1	2.950.000	7.055	2.957.055	2.951	4.918

Omkostninger:

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende omkostninger:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomtegrunnlag: kr. 5000,- pr kvm BRA

Tinglysningsgebyr for skjøte kr. 585,-

Tinglysningsgebyr pr. panterettsdokument kr. 585,-

Grunnboksutskrift kr. 260,-

Areal:

BRA = BRA-i + BRA-e

BRA-i = Internt bruksareal

BRA-e = Eksternt bruksareal

TBA = Terrasse- og balkong mv

ALH=Areal med lav takhøyde (hems)