



Taastrup Hovedgade 92, Lokale 12

Kontorfællesskab 15 m²

Billigt og attraktivt kontor i
kontorfællesskab i Taastrup



Drømmer du om at se din virksomhed vokse?

I et nyistandsat kontorfællesskab – midt i Taastrup? Så er Kontorhuset måske noget for dig.

Her kan du og din virksomhed bo side om side med andre driftige erhvervsdrivende. Kontorerne er enmandskontorer – alle med fibernet, lyse og rummelige. Vi glæder os til at byde dig velkommen og vise rundt

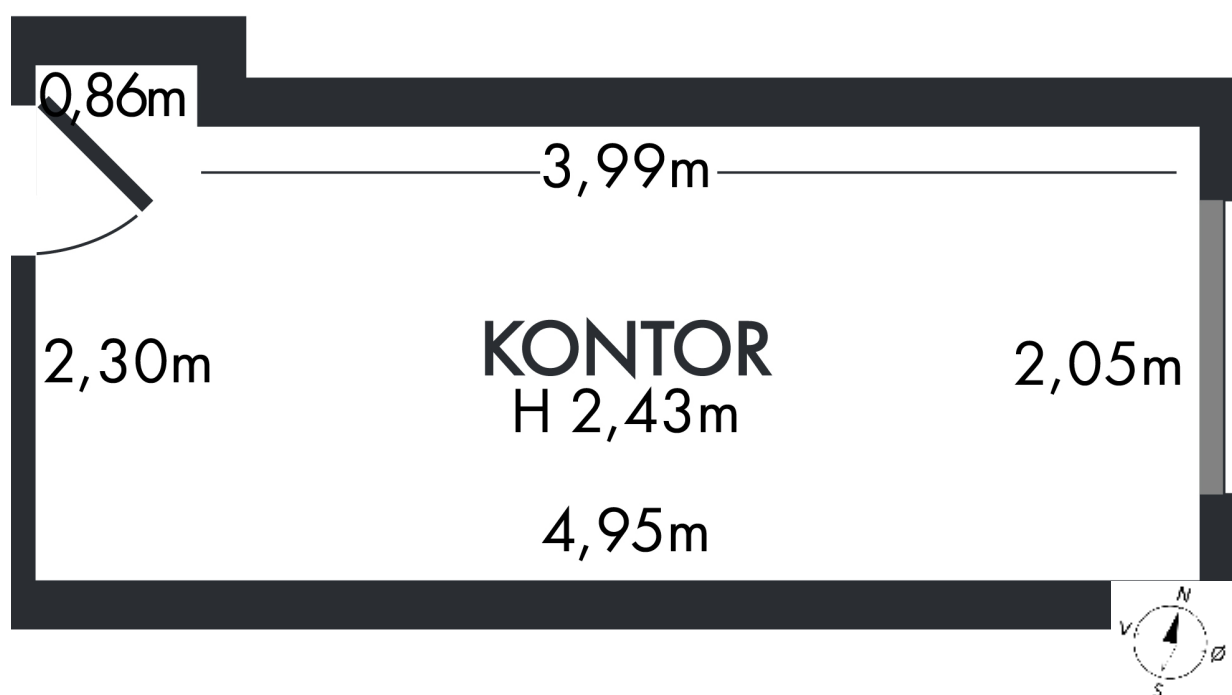
Lokalerne overtages som nyistandsat, så du helt selv kan designe og indrette dig efter, hvad der passer til lige netop dit koncept og de ydelser du tilbyder.

Lyder det som noget for dig? Lad os byde dig på en fremvisning af Kontorhuset!



Areal m ²	15
Månedlig leje	3.100
Årlig leje	37.200
Depositum	9.300
Momsregistrering	Ja





Lejevilkår

Areal	Kontorfællesskab	15 m ²
Leje	Årsleje	37.200 kr.
	Månedlig leje	3.100 kr.
Årlig leje pr. m ²	Kontorfællesskab	2.480 kr.
Depositum	3 måneders leje kontant	9.300 kr.
Momsregistrering	Lejemålet er momsregisteret	
Drifts og forbrugsudgifter	Aconto drift	607,60 kr. pr. mdr.
	Aconto el	Inkluderet i driften
	Aconto varme	Inkluderet i driften
	Aconto vand	Inkluderet i driften
Regulering	Lejen reguleres hvert år med 100% af ændringen i nettoprisindekset.	
	Lejen reguleres dog med min. 3% p.a. af den aktuelle leje.	
Opsigelse og uopsigelighed	Opsigelsesvarsel lejer	3 måneder
	Opsigelsesvarsel udlejer	3 måneder
	Uopsigelighed lejer	1 år fra ikrafttrædelsestidspunktet
	Uopsigelighed udlejer	Efter nærmere aftale
Afståelse og fremleje	Afståelsesret	Lejer har ikke ret til afståelse
	Fremlejeret	Lejer har ikke ret til fremleje
Overtagelse	Lejemålet kan overtages i henhold til nærmere aftale. Ovenstående priser er gældende ved overtagelse af lejemålet, uden krav om yderligere særindretning fra udlejers side, men vi er naturligvis altid behjælpelige, såfremt du har særlige ønsker med hensyn til indretning af lejemålet.	



Ønsker du en fremvisning?
Kontakt os på tlf. 38 86 77 80



Dan Augustinus
Kontorchef

Direkte: 38 86 77 80
Mobil: 60 52 06 77
Mail: dau@rexan.eu

