

Grønningen 25, st., 1270 København K

EKSKLUSIVE OG ENESTÅENDE KONTORER



M. Goldschmidt
Ejendomme A/S

Kontor med bedste beliggenhed

Her kan I og jeres kunder føle jer velkomne! Udgangspunktet er en af Københavns absolut bedste placeringer i en fantastisk velholdt og enestående bygning, som hilser rigtig mange mennesker godmorgen hver eneste dag på deres vej ind i København.

I Grønningen 25, hvor M. Goldschmidt Holding A/S har sit domicil, byder vi yderligere en eller flere virksomheder inden for i disse lokaler, der er oplagte for jer, der søger et eksklusivt, præsentabelt miljø i København.

Grønningen 25 hører uden tvivl til blandt Danmarks smukkeste arbejdspladser. Bare placeringen mellem det historiske og hyggelige Nyboder og Kastellet, der er en oase midt i København taler for sig selv. Men også selve bygningen har charme ud over det sædvanlige.

Her er fokus på en høj vedligeholdelsesstand, så ejendommen altid præsenterer sig på bedste vis. Gård- og fortovsarealer vedligeholdes af M. Goldschmidt Ejendommens eget personale, som også sørger for fejning af fortov, pudsning af messingskilte, og rengøring mv. Udover at fungere som domicil for M. Goldschmidt koncernens selskaber huser ejendommen huser bl.a. en rådgivningsvirksomhed og rekrutteringsvirksomhed.

Der er nu mulighed for at få sin daglige gang i denne skønne ejendom, hvor kvalitet og service er i top. I vores kontorfællesskab udbydes to kontorer til leje. Kontorerne overtages uden møblement.

Grønningen 25 ligger i det nordlige København i Grønningen komplekset lige over for det maleriske Kastellet og i gå afstand til Østerport Station med central bus- og togdrift samt metro og i gå afstand til Langelinie, Bredgade og Kongens Nytorv. Området er kendetegnet ved specialforretninger, museer, restauranter og det gamle voldområde.



Lejevilkår

Adresse	Grønningen 25, 1270 København K
Anvendelse	Kontor
Arbejdspladser - kontorerne lejes samlet eller hver for sig	Kontor 1: 3 arbejdspladser Kontor 2: 1 arbejdsplads
Lejeniveau	Kontor 1: 23.600 kr. pr. md. Kontor 2: 10.300 kr. pr. md.
Overtagelse	Kontorerne overtages nymalet
Indflytning	Efter aftale
Depositum	6 måneder
Betaling af leje	Kvartalsvis forud hver den første
Varme, drift & el	Inkluderet i lejen
Opsigelse	Månedsvist til den første i en måned
Vedligeholdelse	Al indvendig vedligeholdelse påhviler lejer
Tilvalg	
Leje af møderum inkl. kaffe/te/vand	300 kr. pr. time

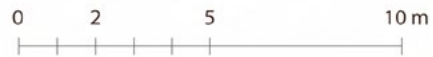




Plantegning



Plantegningen er vejledende og uden ansvar



- Kontorer
- Reception, Lounge & Gang
- Møderum
- Toilet

INTERESSERET?

Kontakt os for en fremvisning eller spørgsmål



M. Goldschmidt

Ejendomme A/S

Henriette Tetsche

Salgs- og udlejningschef

Tlf: +45 24 91 35 45

E-mail: ht@mgh.dk



Visualiseringer og billeder i dette materiale er helt eller delvist udarbejdet ved brug af computerbaserede teknologier, herunder AI og 3D-visualisering. Disse har til formål at give et så realistisk indtryk som muligt af lejemålet, dog uden hensyntagen til samtlige tekniske forhold. Der kan forekomme afvigelser i det endelige produkt, herunder i overflader, materialer, udstyr og indretning.