

OFERTA

informacyjna



PIĘKNIEJSZE WNETRZE
Weronika Stromska



STROMSKA.WERONIKA@GMAIL.COM



PIEKNIJSZEWNETRZE.PL



+48 696 152 008

WITAJ, JESTEM WERONIKA

i pomagam właścicielom nieruchomości przygotować wnętrza do sprzedaży lub wynajmu. Moim celem jest wydobyć pełnego potencjału Twojej przestrzeni.

Należę do wąskiego grona certyfikowanych Home Stagerek, które z miłością i pasją zajmują się odnawianiem wnętrz. Jeśli mi pozwolisz, zatroszczę się o również o Twoje cztery kąty.



*Znajomi mówią o
mnie, że jestem
empatycznym
doradcą i szybkim
organizatorem*

Od kiedy pamiętam pasjonuje mnie urządzenie wnętrz. Uwielbiam spędzać czas w czystej, pięknej i dobrze urządzonej przestrzeni. Z natury jestem poukładana, empatyczna i kreatywna. Staram się mieć zawsze wszystko przemyślane i rozsądnie zarządzać czasem i finansami. Drzemie we mnie dusza matematyczki i artystki jednocześnie.

*Weronika
Stromska*



HOME STAGING

Co to właściwie jest?

Home Staging ma na celu przygotowanie mieszkania do **szybszej i droższej sprzedaży lub wynajmu** przy możliwie **najmniejszym nakładzie finansowym**.

Nie trać czasu na poszukiwanie klientów. Spraw, aby to oni znaleźli Ciebie. Wyróżnij Twoją nieruchomość spośród pozostałych ofert - **zainwestuj w Home Staging!**

Dlaczego warto?



ZYSKASZ KOMFORT PSYCHICZNY

Twoją nieruchomością zajmie się ekspert, a Ty zyskasz czas i spokój



MOŻESZ ZYSKAĆ ŚREDNIO 10% WIĘCEJ

Statystyki pokazują, że Home Staging podnosi cenę sprzedaży lub najmu przeciętnie o 10%. Już teraz pomyśl co mógłbyś zrobić z tą kwotą ;)



ZROBISZ EFEKTOWNE PIERWSZE WRAŻENIE

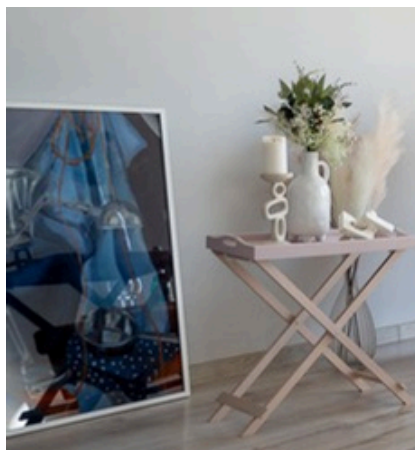
90 sekund - badania pokazują, że tyle mniej więcej czasu potrzebuje klient na podjęcie wewnętrznej decyzji o tym, czy chce nabyć daną nieruchomość. Pomóż mu wyobrazić sobie siebie właśnie w Twoim mieszkaniu ;)



SPRZEDAJ SZYBCIEJ

Badania rynku pokazują, że mieszkania po Home Stagingu sprzedają się nawet trzykrotnie szybciej! Często dochodzi do transakcji już podczas pierwszej wizyty klienta w mieszkaniu, gdyż przychodzi on już zdecydowany, zachęcony zdjęciami przedstawionymi w ogłoszeniu.

HOME STAGING JEST DLA CIEBIE



Jeśli...

- 01 Jesteś właścicielem mieszkania na sprzedaż lub na wynajem
- 02 Inwestujesz w nieruchomości na cele sprzedaży lub najmu
- 03 Pośredniczysz w obrocie nieruchomościami
- 04 Chcesz zmienić swoje prywatne mieszkanie

ETAPY WSPÓŁPRACY



MOJE USŁUGI

*Co mogę Ci
zaoferować?*

CZTERY KROKI DO SUKCESU:



KONSULTACJA



PROJEKT ZAKUPOWY



STYLIZACJA



SESJA ZDJĘCIOWA

KOMPLEKSOWY PAKIET HS:



**KONSULTACJA, PROJEKT ZAKUPOWY,
STYLIZACJA, SESJA ZDJĘCIOWA**

Możesz zdecydować się na zakup jednego z dostępnych kroków, dobierać je stopniowo, bądź zakupić od razu cały pakiet w niższej cenie.

Możliwe jest również rozszerzenie podstawowego pakietu o dodatkowe usługi. Szczegóły poniżej



*Szczegóły w dalszej
części oferty*



LINK DO FORMULARZA

wypełnienie formularza jest bezpłatne i niewiążące

krok pierwszy

KONSULTACJA

*Wypełnij
formularz*

Na podstawie przekazanych w formularzu informacji dotyczących Twojego mieszkania i Twoich oczekiwań sprecyzuję dla Ciebie:

- klienta docelowego,
- konieczne zmiany w układzie i wyposażeniu mieszkania,
- zestawienie niezbędnych prac remontowych lub naprawczych,
- dopasowane pod klienta docelowego wyposażenie oraz stylizację wnętrza,
- checklistę o co należy zadbać przed przybyciem klienta.

Po konsultacji możesz zdecydować, czy przy realizacji Twojej metamorfozy potrzebujesz dalszego mojego wsparcia.



Zdalna

Cena: 450 zł



Stacjonarna

Cena: 600 zł



Czas trwania:
1 h



Czas trwania:
1,5 h



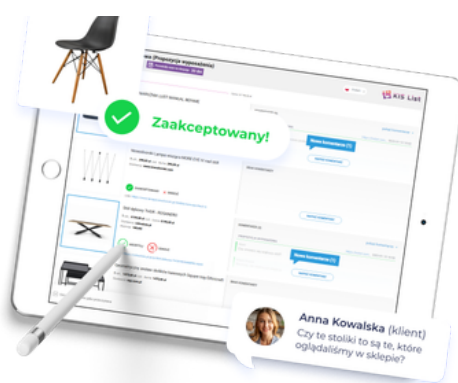
krok drugi

PROJEKT ZAKUPOWY

Po konsultacji, na dalszej drodze naszej współpracy, otrzymasz ode mnie projekt zakupowy, czyli kompletny spis produktów (meble, armatura, tekstylia dodatki) wraz z dokładnym ich rozmieszczeniem w mieszkaniu. Przy każdym artykule znajdzie się jego cena, opis oraz link do sklepu, w którym od razu możesz dokonać zakupu.

Projekt wykonany zostanie w programie KisList - profesjonalnej aplikacji dla architektów wnętrz oraz home stagerów.

Projekt, który dla Ciebie przygotuję będzie unikatową odpowiedzią na realne potrzeby Twoje i Twojej nieruchomości. Dopasuję go do jej charakteru, Twoich oczekiwań i możliwości finansowych, by efekt był spójny i satysfakcjonujący.



Po zatwierdzeniu projektu zakupowego możesz dokonać zakupów samodzielnie lub zlecić mi ich realizację. Decyzja należy do Ciebie.



Cena: od 1200 zł
Wycena indywidualna



krok trzeci

STYLIZACJA

Stylizacja to wisienka na torcie. To dzięki niej wnętrze nabiera charakteru i zaczyna mówić „zamieszkać tu”. Po zakupie wszystkich dekoracji i wyposażenia przyjeżdżam, by nadać przestrzeni finalny szlif przed planowaną sesją zdjęciową.



*“Szczegóły tworzą
doskonałość,
a doskonałość nie
jest już szczegółem.”
Michał Aniol*

Możesz nie zdawać sobie sprawy, że takie finalne przygotowanie wnętrza to kilka godzin ciężkiej pracy. Rozpakowywanie, prasowanie, poziomowanie, zawieszanie, ustawianie... A wszystko to zgodnie z zasadami home stagingu, z dbałością o każdy detal.

To fizyczna praca, ale też artystyczna kompozycja, która sprawia, że nieruchomość prezentuje się spektakularnie. Efekt WOW? Gwarantowany. Bo to właśnie szczegóły wpływają na niezapomniane pierwsze wrażenie klienta.



Cena: od 600 zł

Wycena indywidualna

krok czwarty

SESJA

ZDJĘCIOWA



Gdy wewnątrz jest już odpowiednio przygotowane, organizuję sesję fotograficzną z doświadczonym fotografem, która trwa kilka godzin i pozwala uchwycić najlepsze ujęcia. Naszym celem jest pokazanie pełnego potencjału nieruchomości – jej atutów, klimatu i wyjątkowych detali.

Efektem sesji jest starannie dobrany pakiet zdjęć, obejmujący zarówno szerokie kadry, jak i ujęcia detali. Dzięki temu oferta wyróżnia się na tle konkurencji już na etapie ogłoszenia, przyciągając uwagę potencjalnych klientów. Pierwsze wrażenie ma ogromne znaczenie – a dobrze zaaranżowane wnętrze w połączeniu z profesjonalnymi zdjęciami to klucz do sukcesu.



Cena: 600 zł



**Czas trwania:
2 h**



Home Staging od A do Z



PEŁNA REALIZACJA

Skorzystaj z pakietu pełnej realizacji home stagingowej. To idealne rozwiązanie dla osób, które oczekują efektu “wow”, ale nie chcą angażować się w każdy etap metamorfozy.



Na początku współpracy wspólnie ustalimy szczegółowy zakres działań – a następnie to ja przejmuję pałeczkę. Zadbam o wszystkie elementy, które mi powierzysz.

Pakiet podstawowy to zestaw czterech kluczowych usług:

-  **KONSULTACJA**
-  **PROJEKT ZAKUPOWY**
-  **STYLIZACJA**
-  **SESJA ZDJĘCIOWA**



Cena: Wycena indywidualna

W każdej chwili możesz rozszerzyć swój pakiet o dodatkowe usługi, dopasowując ofertę do swoich potrzeb.

USŁUGI DODATKOWE



- Brakuje Ci czasu?
- Nie jesteś pewny czy sobie poradzisz?
- Nie jesteś specjalistą i wolisz oddać realizację w ręce fachowców?

Te zadania możesz bez obaw oddać w moje ręce:

01

zorganizowanie ekipy remontowej lub sprzątającej

02

nadzór nad remontem

03

zorganizowanie ekipy do wyniesienia starych mebli

04

pomoc w declutteringu

05

zakup mebli, armatury, tekstyliów i dekoracji

06

organizacja transportu mebli i ich montaż

07

przygotowanie ogłoszenia sprzedaży lub wynajmu

08

zwrot zbędnych dekoracji

09

zorganizowanie pośrednictwa w sprzedaży lub najmie

MOJE KWALIFIKACJE

Skąd to wszystko wiem?



This EAHSP Certificate of Membership confirms that

Weronika Stromska

is a Member in good standing with

The European Association of Home Staging Professionals

Expiration date:
21.01.2026

Sanja Radovanovic
Sanja Radovanovic, President. EAHSP

EDUCATION - EXCELLENCE - ETHICS

Membership in EAHSP is good until the expiration date of this certificate. Renewal as a member is required each year to stay active on the eahsp.eu website for the continued use of EAHSP logos and trademarks and to receive other membership benefits.

21.01.2025

CERTYFIKOWANY HOME STAGER NR 0262

Weronika Stromska

zdala z pozytywnym wynikiem egzamin na Home Stagera i ukończyła Kurs Home Staging PRO - akredytowany przez europejskie stowarzyszenie Home Stagingu EAHSP®

Klaudia Leszczyńska
EGZAMINATOR KURSU



Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska Instastaging
ul. Słoneczna 2, 52-010 Wroclaw
NIP: 9291773638
HOME STAGING

23/08/2024

Certyfikat

WERONIKA STROMSKA

z sukcesem ukończyła Biznesowy Kurs dla Home Stagerów

Zakres kursu obejmował następujące moduły: marketing i przygotowanie oferty Home Stagera, komunikacja z klientem, metody wyceny Home Stagingu, metody liczenia budżetu oraz automatyzacja pracy Home Stagera.

Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska
INSTASTAGING.COM



Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska Kreator/ki Wynajmu
ul. Dąbka 18K.29, Kraków 31-572
NIP: 9291773638

31/05/2024

Certyfikat

WERONIKA STROMSKA

z sukcesem ukończyła Kurs Home Staging 2.0

Zakres kursu obejmował m.in.: schemat realizacji procesu homestagingowego, opracowywanie koncepcji, zasady doboru i rozmieszczenia kolorów, aranżacja przestrzeni, stylizacja z podziałem na pomieszczenia, trendy w Home Stagingu, zasady marketingu sensorycznego.

Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska
INSTASTAGING.COM



Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska Kreator/ki Wynajmu
ul. Dąbka 18K.29, Kraków 31-572
NIP: 9291773638

14.04.2025

Certyfikat

WERONIKA STROMSKA

z sukcesem ukończyła Kurs o Konsultacjach w Home Stagingu

Zakres kursu obejmował m.in.: schemat prowadzenia zdalnej i stacjonarnej konsultacji, strategia ofertowania dodatkowych usług, proces wywiadu z klientem i jego forma, strategię wycen konsultacji, alternatywy do moodboardu, określenie koncepcji zmian, konsultacyjny model współpracy z agentami nieruchomości

Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska
INSTASTAGING.COM



Klaudia Leszczyńska
Klaudia Leszczyńska Kreator/ki Wynajmu
ul. Dąbka 18K.29, Kraków 31-572
NIP: 9291773638

MASZ PYTANIA?

Skontaktuj się ze mną



ZADZWOŃ

+48 696 152 008



NAPISZ E-MAIL

stromska.weronika@gmail.com



ZOBACZ MOJE REALIZACJE

piekniejszewnetrze.pl



GDZIE MNIE ZNAJDZIESZ

Trójmiasto, Małe Trójmiasto Kaszubskie, powiat pucki

ONLINE: gdziekolwiek mieszkasz



PIĘKNIEJSZE WNETRZE

Weronika Stomska