



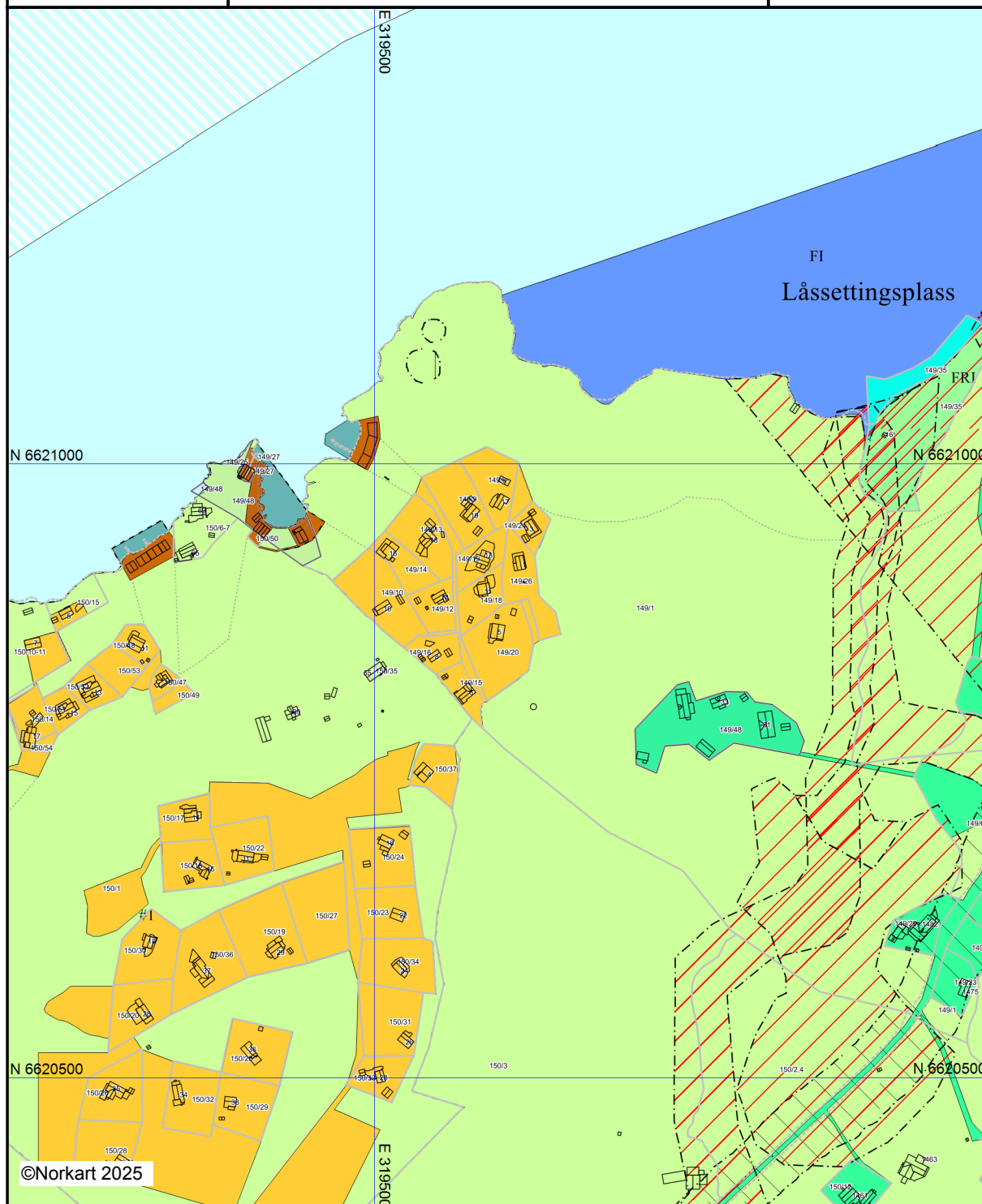
Etne kommune

Kommuneplankart

Eiendom: 149/48
Adresse: Sandvikvegen 31
Utskriftsdato: 11.08.2025
Målestokk: 1:5000



UTM-32



Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard. Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard. Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

Tegnforklaring

Kommuneplan/Kommunedelplan PBL 2008

	Faresone grense
	Faresone - Ras- og skredfare
	Faresone - Flomfare
	Støysonegrense
	Støysone - Gul sone iht. T-1442
	Båndlegginggrense
	Båndlegging etter lov om kulturminner - nåv.
	Bestemmelseområde
	Bestemmelsegrense
	Fritidsbebyggelse - fremtidig
	Andre typer bebyggelse - fremtidig
	Frionråde - nåværende
	LNFR-areal - nåværende
	LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsst
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøren
	Småbåthavn - fremtidig
	Fiske - nåværende
	Friluftsområde - fremtidig
	Kombinerte formål sjø og vassdrag - nåværer
	Byggegrense

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

	Planområde
	Grense for arealformål
Abc	Påskrift områdenavn
Abc	Kommune(del)plan - påskrift

Kommuneplan-Begyggelse og anlegg (PBL2008)

	Fritidsbebyggelse - fremtidig
	Andre typer bebyggelse - fremtidig

Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11)

	Frionråde - nåværende
--	-----------------------

Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsfu

	LNFR-areal - nåværende
	LNFR-areal ,Spredt bolig-,fritids-og næringsst

Kommuneplan-Bruk og vern av sjø og vass

	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøren
	Småbåthavn - fremtidig
	Fiske - nåværende
	Friluftsområde - fremtidig
	Kombinerte formål sjø og vassdrag - nåværer

Kommuneplan-Hensynsoner (PBL2008 §11-i)

	Faresone - Ras- og skredfare
	Faresone - Flomfare
	Støysone - Gul sone iht. T-1442
	Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø
	Båndlegging etter lov om kulturminner - nåv.

Kommuneplan - Bestemmelseområde (PBL2008)

	Bestemmelseområde
--	-------------------

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)

	Faresone grense
	Støysonegrense
	Angitthensyngrense
	Båndlegginggrense
	Bestemmelsegrense
	Byggegrense

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

	Planområde
	Planens begrensning
	Grense for arealformål
Abc	Påskrift områdenavn