

# Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Rossebø Borettslag mandag 26.05.2025 kl. 17:00 - Rossebø borettslag fellesareal.

## 1. Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder og sekretær

**Vedtak:**

Wenche Kaldheim ble valgt til møteleder og sekretær.

### 1.2 Valg av 1 eier til å undertegne protokollen sammen med møteleder

**Vedtak:**

Leiv Erik Gregersen ble valgt til å signere protokollen.

### 1.3 Registrering av møtedeltakere

Det var 5 andelseiere og 0 godkjente fullmakter representert. Totalt 5 stemmeberettigede.

Dessuten møtte Wenche Kaldheim fra Bate boligbyggelag.

**Vedtak:**

Tatt til orientering.

### 1.4 Godkjenning av innkalling og saksliste

**Vedtak:**

Generalforsamlingen ble erklært lovlig innkalt og satt.

## 2. Årsregnskapet for 2024

**Vedtak:**

Årsregnskapet ble vedtatt som borettslagets regnskap for 2024.

De disponible midlene overføres til neste år.

## 3. Leiv Erik Gregersen - innsendt sak på vegne av beboere i Kopervikgata 23

Hei !

Jeg vil på vegne av beboere i Kopervikgata 23 be styret ta opp en sak på neste generalforsamling.

Forslaget er at det blir asfaltert ved parkeringsplassen utenfor hus 23.

Parkering plassen er i dårlig tilstand og har ved nedbør stor hull som fylles med vann. Det er til tider så masse vann i hullene at det ikke lar seg gjøre å ta seg inn i bilene uten at man må vasse ut i disse.

Jeg foreslår derfor på vegne av beboerne ( samtlige) i nr 23 at denne sak blir tatt opp ved neste anledning.

Mvh

Leiv erik Gregersen.

**Vedtak:**

I utgangspunktet positiv, må hente inn priser. Men regner med det går bra.

Med vennlig hilsen

**Geir Jørgensen**

*Styreleder*

*Generalforsamling vedtok at styret jobber videre med saken.*

#### **4. Godtgjørelse til styret**

Styret foreslår inntil kr 50 000 - som i fjor.

**Vedtak:**

Godtgjørelse til styret ble fastsatt til kr 50 000,-  
Styret foretar selv den interne fordelingen.

#### **5. Valg**

##### **5.1 Valg av leder for 2 år**

Geir Jørgensen er ferdig med sitt styreverv som styreleder.

Geir Jørgensen stiller til gjenvalg

**Vedtak:**

Geir Jørgensen ble valgt til leder for 2 år.

##### **5.2 Valg av 2 styremedlem for 2 år**

Gunnbjørg Rød og Trygve Myrbakk Høie er begge ferdige med sine verv som styremedlem.

Gunnbjørg Rød og Trygve Myrbakk Høie stiller til gjenvalg

**Vedtak:**

Gunnbjørg Rød og Trygve Myrbakk Høie ble valgt til styremedlem for 2 år.

##### **5.3 Valg av 2 varamedlemmer for 1 år**

Asbjørn Aga og Laurie Nordskog er ferdige med sine verv som varamedlem.

Asbjørn Aga og Laurie Nordskog stiller til gjenvalg

**Vedtak:**

Asbjørn Aga og Laurie Nordskog ble valgt til varamedlem for 1 år.

**Etter dette består styret av:**

Styreleder: Geir Jørgensen valgt for 2 år i 2025

Styremedlem: Kathrine Hustoft

Styremedlem: Jan Tore Tjoland Snare

Styremedlem: Gunnbjørg Rød valgt for 2 år i 2025

Styremedlem: Trygve Myrbakk Høie valgt for 2 år i 2025

Varamedlem: Asbjørn Aga valgt for 1 år i 2025

Varamedlem: Laurie Nordskog valgt for 1 år i 2025

**5.4 Valg av valgkomité****Vedtak:**

Det ble ikke valgt valgkomité.

**5.5 Orienteringssak: Etter dette består styret av****Vedtak:**

Tatt til orientering

Mail til styret: [rossebo@styretmitt.no](mailto:rossebo@styretmitt.no)

Mail til BATE : [kundeservice@bate.no](mailto:kundeservice@bate.no)

## Protokoll for Rossebø Borettslag

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Wenche Kaldheim (sign.)	27.05.2025
Sekretær	Wenche Kaldheim (sign.)	27.05.2025
Protokollvitne	Leiv Erik Gregersen (sign.)	27.05.2025