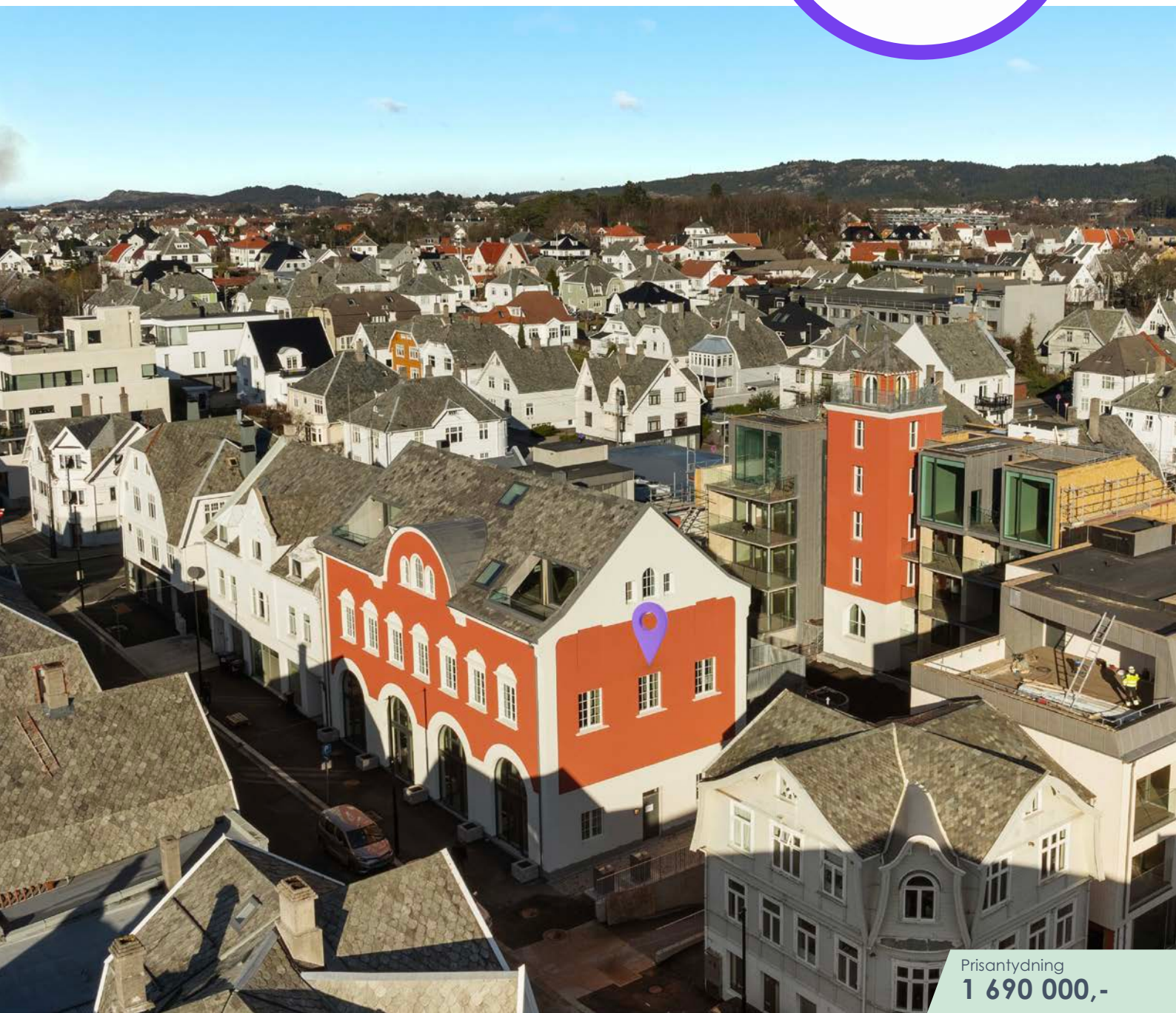


Kirkegata 181, Brannstasjonen BRL 1-301 ,
5525 HAUGESUND



Prisantydning
1 690 000,-

HAUGESUND

Brannstasjonen BRL. Spennende leilighet med åpen 2-plans løsning. 2 soverom og terrasse. Innflytningsklar! Garasjeplass.

BRA-i/BRA Total: 81/86 m² / Tomt: 1942m²
Antall soverom: 2 / Byggeår: 2025



Nøkkelinfo

Adresse: Kirkegata 181 - Brannstasjonen BRL 1-301, 5525 HAUGESUND
Nåværende eier: Stig Bredal Eriksen
Matrikkelnummer: Gnr. 40, bnr. 627, andelsnr. 5 i Nye Brannstasjonen Borettslag med orgnr. 934883187 i Haugesund kommune.
Oppdragsnummer: 01250102
Oppdragsansvarlig/
Meglerforetak: Eiendomsmegler A AS, Org. nr. NO 893527702 MVA

Boligtype: Andelsleilighet
Byggeår: 2025
Bra total: 86m²
BRA-i: 81 m²
Antall soverom: 2
Etasje: 3
Energimerke: Oransje A
Tomtestørrelse: 1942m²
Eierform: Andel

Parkering: Garasjeplass inkludert. Nedkjøring til garasjeanlegg fra Kirkegata. Portåpner via egen fjernkontroll. Sportsbod ca 5 m2 er inkludert, areal kan avvike noe. Heis til parkeringskjeller fra hvert bygg. Sykkelparkering dels i parkeringsanlegg og dels i gårdsrom.





T



Økonomi

Prisantydning

Kr 1 690 000

Fellesgjeld

Kr 3 423 000

Totalpris

Kr 5 113 000

Omkostninger

Kr 1 740

Gebyr e-tinglysing kr. 250,-

Tinglysing pantedokument kr. 545,-

Tinglysing hjemmelsovergang kr. 545,-

Medlemsskap Haubo kr. 400,-

Boligkjøperforsikring(valgfri) kr. 8.000,-

Totalt inkl. omk.

Kr 5 114 740

Rentekost. fellesgjeld

Kr 15 162

Felleskostnader pr. mnd

Kr 18 070

Felleskostnader inkluderer

I budsjettet for fellesutgifter er følgende inntatt med kr. 2.908,- pr. mnd. Bygningsforsikring, Kommunale avgifter, Renovasjonsavgifter, Altibox grunnpakke TV & internett, Administrasjon & forretningsførsel, Drift & vedlikehold av bygg, heis og uteområder, snørydding & strøing, Renhold & strøm fellesarealer, Fellesvarme, samt vann & avløp er inntatt i budsjettet, men vil kunne bli trukket ut og fakturert direkte basert på eget forbruk. I tillegg kommer finanskostnader for egen andel fellesgjeld. Betalte renter kommer til fratekk i egen skattbar inntekt iht. gjeldende skatteregler - pt 22%.

Felleskostnader etter avdragsfri periode

Ut i fra dagens lånebetingelser vil neste avdrag som forfaller til betaling 30.05.2035 utgjøre ca kr 4 097,00 per måned for denne boligen.

Info formuesverdi

Andelens formuesverdi fastsettes av Skatteetaten etter ferdigstillelse i forbindelse med første ligningsoppgjør. Kjøper kan påregne at ligningsverdien ved bruk som primærbolig vil utgjøre ca 25% av markedsverdi iht dagens regler.



Beskrivelse av bolig

Brannstasjonen BRL. Spennende leilighet med åpen 2-plans løsning. 2 soverom og terrasse. Innflytningsklar! Garasjeplass.

Beskrivelse

Spennende leilighet i et unikt boligprosjekt. Gjennomgående leilighet over 2 plan med direkte inngang via svalgang og terrasse. Hall/hagestue, lekkert bad med 60x60 fliser, soverom og kjøkken/allrom mot vest med ca 5 meters himlingshøyde gir en utrolig romfølelse. Strai kjøkken med integrerte hvitevarer. Trapp opp til hovedsoverom og stue med glassrekkverk mot allrom. Hvitpigmentert eikeparkett fra Bo Andren. Downlights i hall og bad. Brannstasjonen BRL ligger midt i byen, fordelt på 3 bygg med heis til garasjen. Ambisjonen er å skape et særegent leilighetsprosjekt med respekt for historiske kvaliteter. Gårdsrommet framstår som en oase og en attraktiv møteplass. I tillegg stor, solrik felles takterrasse, gjesteleilighet, møtelokaler og disponibelt rom (f.eks. hobby-/treningsrom).

Bolignummer

H0201

Areal

BRA - i: 81 m²

BRA - e: 5 m²

BRA totalt: 86 m²

TBA: 12 m²

Bruksareal fordelt på etasje

Underetasje

BRA-e: 5 m² Sportsbod.3. etasje

BRA-i: 51.3 m² Hall/hagestue, bad, bod, soverom, kjøkken/allrom

4. etasje

BRA-i: 29.7 m² Stue, hovedsoverom

TBA fordelt på etasje

3. etasje

12 m² Terrasse

Antall bad

1

TV/Internett/Bredbånd

Altibox grunnpakke TV & internett inkludert i fellesutgifter.

Hvitevarer

Integrerte hvitevarer medfølger i handelen. Komfyr, koketopp, oppvaskmaskin og kjøle-/frysenskap. Leverandørens garantier gjelder. Det medfølger ikke vaskemaskin på badet.

Innbo og løsøre

Bilder i salgsoppgaven og på web er digitalt møblert.

Ferdigattest

Dersom overtagelse blir avholdt ved midlertidig brukstillatelse byggherre rekvirere ferdigattest innen brukstillatelsens utløp. Overtakelse av felles- og utearealer skal gjennomføres av selger og borettslagets styre, og overtagelse av boligen kan skje

uavhengig av dette.

Ferdigattest/brukstillatelse datert

21.02.2025.

Adgang til utleie

Etter borettslagslovens bestemmelser kan andelseieren ikke uten samtykke fra styret leie ut boligen utenom til familie i opp og nedadstigende rekkefølge. Det er noen unntaksbestemmelser, konferer megler.

Oppvarming

Fellesvarme via viftekonvektor i stue, som er inkludert i stipulerte felleskostnader. Balansert ventilasjonsanlegg. Varmekabler på bad. I de rom hvor det på visning ikke er montert panelovner, vil det heller ikke medfølge i handelen.

Borettslaget

Borettslagsnavn

Nye Brannstasjonen Borettslag

Organisasjonsnummer

934883187

Andelsnummer

5

Forretningsfører

Vestbo avdeling Haugesund

Lånebetingelser fellesgjeld

Spesifikasjon av lån:

Lånummer: 32408711192, Haugesund Sparebank

Annuitetslån, 12 terminer per år.

Rentesats per 30.09.2025: 5.3% p.a.

Antall terminer til innfrielse: 474

Saldo per 30.09.2025: 82 764 500

Andel av saldo: 3 423 000

Første termin: 30.09.2025Neste avdrag: 30.05.2035 (siste termin 31.03.2065)

Avdragsfrihet frem til mai 2035

Sikringsordning fellesgjeld

Borettslaget er tilknyttet sikringsfond. Dette innebærer at andelseier ikke står ansvarlig for andre andelseieres eventuelle mislighold av felleskostnader.

Kommentar fellesgjeld

Fellesgjelden kan om ønskelig endres via IN-ordningen - individuell nedbetaling av fellesgjeld - allerede første driftsår. Eller ikke om det passer bedre. Kontakt VESTBO for utfyllende informasjon. Borettslaget sørger for finansiering av fellesgjelden på gunstige vilkår - 40 års løpetid, herav 10 års avdragsfrihet. Dette gir forutsigbare bokostnader, og for noen mulighet til å frigjøre økonomiske midler ved salg av dagens bolig.

Forkjøpsrett

Dersom andel skifter eier. har andelseierne i borettslaget, og dernest de øvrige andelseierne i boligbyggelaget, forkjøpsrett. Denne avklares normalt innen 9 dager fra budaksept. Om forkjøpsrett ønskes benyttet, må skjema fylles ut og leveres forretningsfører innen fristen som settes av Vestbo ved utlysning.

Regnskap/budsjett

Kjøper er inneforstått med at betingelser på fellesgjelden i borettslaget og felleskostnadene kan variere over tid, og at den kan øke som følge av beslutninger i borettslagets styre eller Generalforsamling.

Hver andel vil ha månedlige fellesutgifter som består av felleskostnader, samt renter på fellesgjeld. Felleskostnader fordeles iht. vedtektene. Etter den avdragsfrie perioden på 10 år etter opptak av felleslån vil det i tillegg påløpe avdrag på andel fellesgjeld. Andel fellesgjeld kan nedbetales helt eller delvis individuelt (IN-ordning).

Styregodkjenning

Kjøper må godkjennes av styret i borettslaget. Dersom kjøper ikke får slik godkjenning, vil selger være skadesløs og kjøper må omsette eiendom på ny for egen regning.

Vedtekter/husordensregler

Kontakt megler.

Dyrehold

Konferer megler ang. regler for dyrehold.

Beboernes forpliktelser

Bestemmes av borettslaget.

Området

Tomt/beskaffenhhet

Felles tomt for borettslaget som er under ferdigstillelse. Det er lagt opp til grøntarealer med vegger som etterhvert skal prydes med klatreplanter. Det er laget til sosiale soner i bakgård i tillegg til den fantastiske takterrassen som er delvis overbygget med tak og ligger vestvendt så en kan se solen gå ned i havet.

Tomtetype

Eiet

Tomtestørrelse

1942 kvm

Vei/vann/kloakk

Eiendommen er tilknyttet offentlig nett for vann og avløp via private stikkledninger.

Regulering

Eiendommen er regulert til bolig/forretning/kontor iht RL 1514 datert 13.02.2008, samt dispensasjon datert 12.01.2022, se <https://www.arealplaner.no/1106/arealplaner/307> og ligger i området som omfattes av Sentrumsplanen.



Øvrige kjøpsforhold

Overtakelse

Efter avtale.

Sentrale lover

Eiendommen selges etter reglene i avhendingsloven Eiendommen skal overleveres kjøper i tråd med det som er avtalt. Det er viktig at kjøper setter seg grundig inn i alle salgsdokumentene, herunder salgsoppgave, tilstandsrapport og selgers egenerklæring. Kjøper anses kjent med forhold som er tydelig beskrevet i salgsdokumentene. Forhold som er beskrevet i salgsdokumentene kan ikke påberopes som mangler. Dette gjelder uavhengig av om kjøper har lest dokumentene. Alle interessenter oppfordres til å undersøke eiendommen nøye, gjerne sammen med fagkyndig før bud inngis. Kjøper som velger å kjøpe usett kan ikke gjøre gjeldende som mangel noe han burde blitt kjent med ved undersøkelsen. Dersom det er behov for avklaringer, anbefaler vi at kjøper rådfører seg med eiendomsmegler eller en bygningssakkyndig før det legges inn bud. Hvis eiendommen ikke er i samsvar med det kjøperen må kunne forvente ut ifra alder, type og synlig tilstand, kan det være en mangel. Det samme gjelder hvis det er holdt tilbake eller gitt uriktige opplysninger om eiendommen. Dette gjelder likevel bare dersom man kan gå ut i fra at det virket inn på avtalen at opplysningen ikke ble gitt eller at feil opplysninger ikke ble rettet i tide på en tydelig måte. En bolig som har blitt brukt i en viss tid, har vanligvis blitt utsatt for slitasje og skader kan ha oppstått. Slik bruksslitasje må kjøper regne med, og det kan avdekkes enkelte forhold etter overtakelse som nødvendiggjør utbedringer. Normal slitasje og skader som nødvendiggjør utbedring, er innenfor hva kjøper må forvente og vil ikke utgjøre en mangel. Boligen kan ha en mangel dersom det er avvik mellom opplyst og faktisk areal, forutsatt at avviket er på 2% eller mer og minimum 1 kvm. Ved beregning av et eventuelt prisavslag eller erstatning må kjøper selv dekke tap/kostnader opptil et beløp på kr 10 000 (egenandel). Dersom kjøper ikke er forbruker selges eiendommen «som den er», og selgers ansvar er da begrenset jf. avhl. § 3-9, 1. ledd 2. pktm. Avhendingsloven § 3-3 (2) fravikes, og hvorvidt en innendørs arealsvikt karakteriseres som en mangel vurderes etter avhendingsloven § 3-8. Informasjon om kjøpers undersøkelsesplikt, herunder oppfordringen om å undersøke eiendommen nøye, gjelder også for kjøpere som ikke anses som forbrukere. Med forbrukerkjøper menes kjøp av eiendom når kjøperen er en fysisk person som ikke hovedsakelig handler som ledd i næringsvirksomhet.

Bestemmelser tiltak mot hvitvasking / kjøpers innbetaling

I henhold til lov om hvitvasking og terrorfinansiering har megler plikt til å gjennomføre kontrolltiltak ovenfor kunder. Dette innebærer å bekrefte kunders identitet på bakgrunn av fremvist gyldig legitimasjon. Videre innebærer det å få bekreftet identiteten til eventuelle reelle rettighetshavere, og å innhente opplysninger om kundeforholdets formål og tilsiktede art.

Dersom slike kundetiltak ikke kan gjennomføres kan megler ikke etablere kundeforholdet eller utføre transaksjonen.

Kjøper oppfordres til å innbetale kjøpesummen som ikke kommer fra låneinstitusjon, i en samlet innbetaling fra egen konto i norsk bank.

Dersom megler får mistanke om brudd på hvitvaskingsreglementet i forbindelse med en eiendomshandel, og han ikke klarer å få avkreftet denne mistanke, har han plikt til å rapportere dette til Økokrim. Melding sendes Økokrim uten at partene varsles.

Megler kan i enkelte tilfeller også ha plikt til å stanse gjennomføring av handelen.

Boligkjøperforsikring

Det gjøres oppmerksom på at kjøper har anledning til å tegne boligkjøperforsikring. Forsikringen gir kjøper bistand etter avhendingsloven og dekker inntil 10 timer advokatbistand, skadetakster og utgifter til rettsapparatet mot en egenandel. Forsikringen tegnes senest på kontraktsmøtet. Les mer om forsikringen i salgsoppgaven.

Budgivning

Alle bud skal inngis skriftlig til megler. Benytt "Gi bud"-knappen på våre annonser for å registrere ditt bud elektronisk. Dette er en enkel og sikker løsning som lar deg signere budet elektronisk.

Fremgangsmåte ved budgivning

Benytt "Gi bud"-knappen i finnannonse for å legge inn bud på en eiendom. Registrer deg med legitimasjon og signatur, og du kan benytte din innlogging til å legge inn bud på hvilken som helst av Eiendomsmegler A sine eiendommer. Din identitet og signatur blir kontrollert som en del av innloggingen. Registrer ditt bud med korrekt beløp, frist, eventuelle forbehold, ønsket overtagelse og finansieringsplan. Du mottar en SMS-kvittering (skriftlig mottaksbekreftelse) når ditt bud er registrert. Registrer budforhøyelser ved å logge inn på nytt brukernavn og passord. Du kan også sende svar til SMS-kvitteringen for å registrere budforhøyelser. Vær oppmerksom på at bud gitt via SMS må behandles manuelt av megler. Bud via SMS kan ikke anses som mottatt av megler før du har fått en svarbekreftelse pr SMS.

Bud som ikke er skriftlig, eller som har kortere akseptfrist enn til kl 12.00 dagen etter siste annonserte visning, vil ikke bli formidlet til selger. Et bud er bindende for budgiver når budet er kommet til selgers kunnskap. Selger står fritt til å akseptere eller forkaste ethvert bud, og er således ikke forpliktet til å akseptere det høyeste budet på eiendommen.

Megler skal, i den grad det er nødvendig og mulig, informere de involverte i budrunden skriftlig om status i budgivningen.

Megler er forpliktet til å legge til rette for en forsvarlig avvikling av budrunden, og for at budene skal kunne bli behandlet og videreformidlet skriftlig til alle involverte parter, må ethvert bud ha en tilstrekkelig lang akseptfrist. Selger må skriftlig akseptere budet før budaksept kan formidles til budgiver. Budforhøyelser skal derfor ha akseptfrist på minimum 30 minutter fra budet inngis.

Selger og kjøper har krav på å få utlevert kopi av budjournalen straks etter at handel er kommet i stand. Alle som har inngitt bud på eiendommen kan på forespørsel få en kopi av anonymisert budjournal etter at budrunden er avsluttet.

For øvrig vises til det "Forbrukerinformasjon om budgivning", som er vedlagt salgsoppgaven.

Vedlegg

Om du mener noe informasjon mangler, ta kontakt med megler.

Bakgrunn for opplysninger i salgsoppgaven

Salgsoppgaven er utarbeidet ut ifra opplysninger gitt fra selger, befaringsav eiendommen samt innhentelse av nødvendige dokumenter og evt. takst.

Meglerfirmaets vederlag fra oppdragsgiver

Fastprovisjon kr 42.500,-

Markedsføringspakke kr 21 900,-

Oppgjørsgebyr kr 9 900,-

Tilretteleggingsgebyr kr 9 900,-

Fotopakke kr 8 500,-

Dokumentinnhenting og tinglysing kr 6 800,-

Salgsgaranti: inget salg - ingen regning - heller ingen bindingstid

Kontaktperson

Niels Christian Hald

Prosjektansvarlig/Eiendomsmegler

niels@em-a.no

Tlf: 928 06 410

Ansvarlig megler

Niels Christian Hald

Prosjektansvarlig/Eiendomsmegler

niels@em-a.no

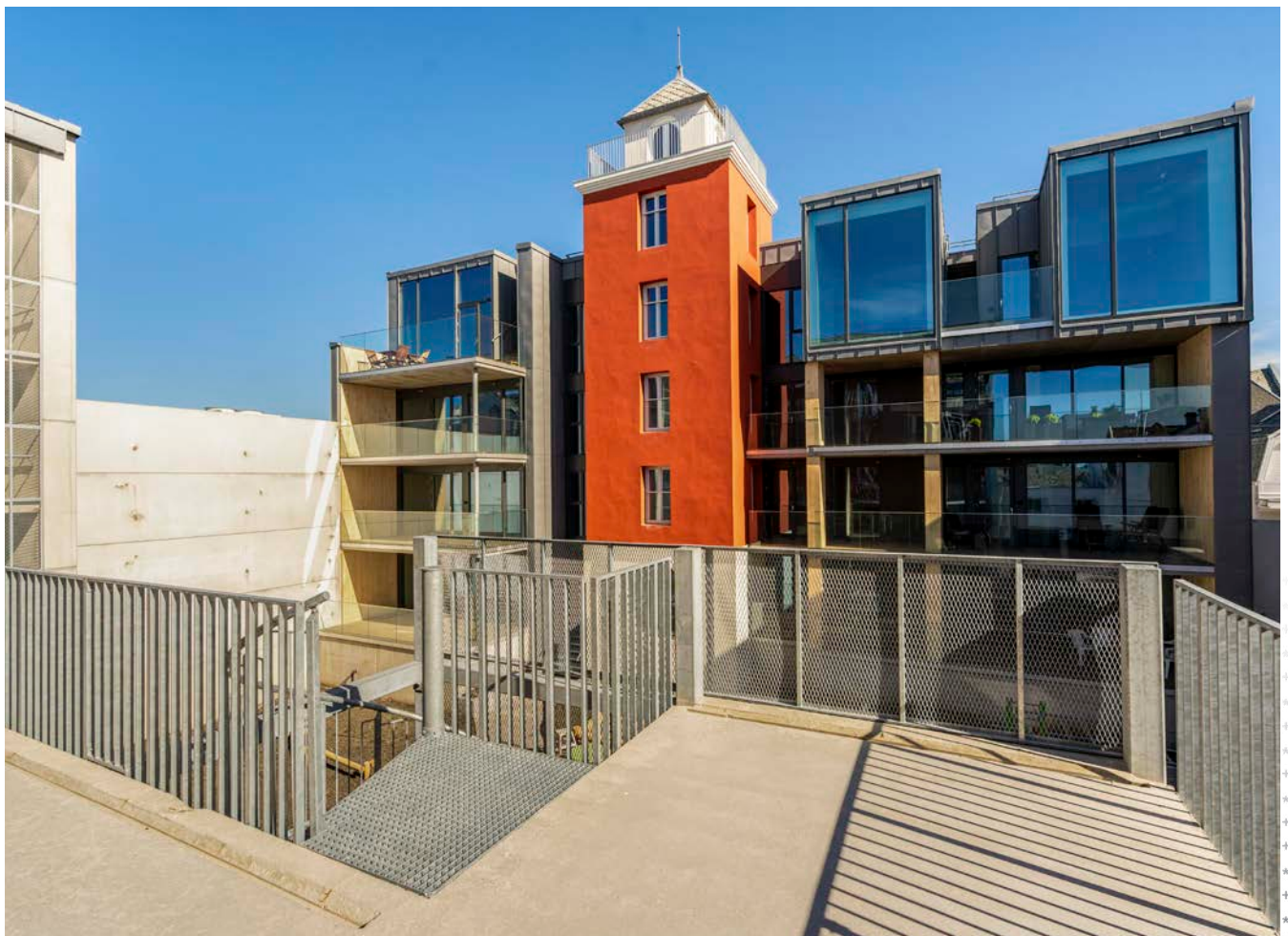
Tlf: 928 06 410

Salgsoppgavedato

Dette dokumentet ble lagret 02.10.2025



TIM09139 copy



TIM09140



TIM09102 copy



TIM09045 copy



TIM09068 copy



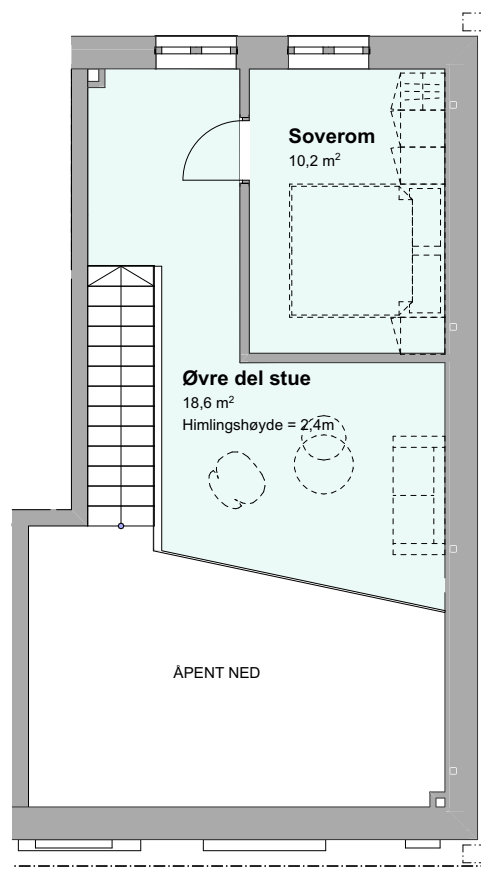
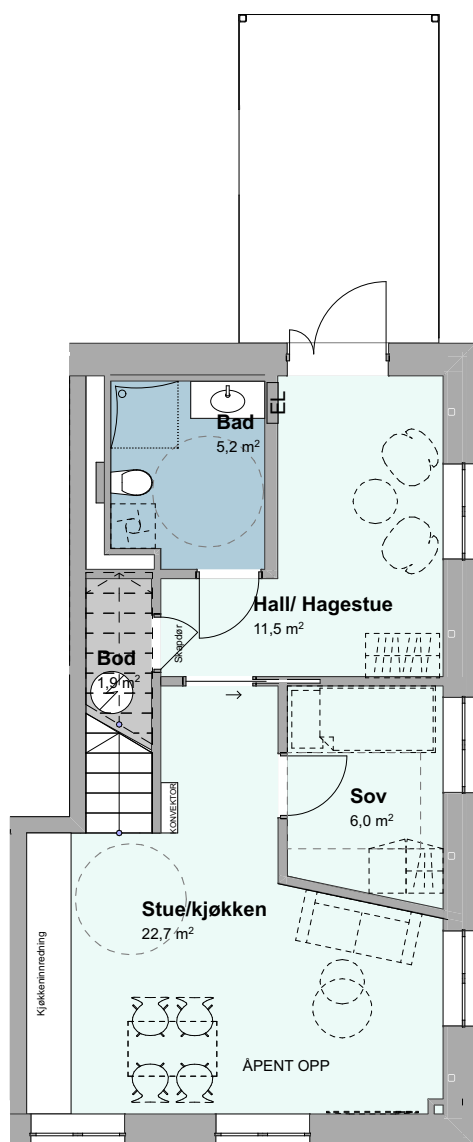
TIM09127 copy



Asalvika sjøbad 2.jpg

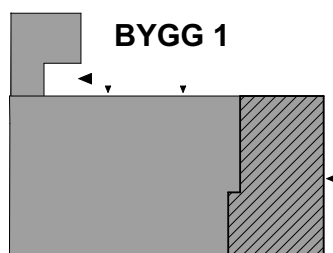


Indre kai.jpg



Leiligheten leveres med eller uten soverom 2 etter kjøpers ønske.

I forbindelse med prosjekteringsfasen tas det forbehold om mindre endring på størrelser av arealer mht. føringer/sjakter etc. Stiplet inventar er ikke med i leveranse.



PROSJEKT:

Brannstasjonen Bygg 1 - mot Kirkegata

LEILIGHET:

Leilighet 1-H0301

BRA:

77m²

P-ROM:

75m²

TEGNINGSNR.:

A.71-45

DATO: 28.08.2023

MÅLESTOKK: 1:100





Norges Eiendomsforbund
firmapost@nef.no
nef.no

Forbrukerinformasjon om budgivning

Sist oppdatert med virkning fra 1. januar 2014, i forbindelse med ikrafttredelse av endringer i eiendomsmeglingsforskriften.

Informasjonen er utarbeidet av Forbrukerombudet, Forbrukerrådet, Den Norske Advokatforening ved Eiendomsmeglingsgruppen, Eiendomsmeglerforetakenes Forening og Norges Eiendomsmeglerforbund, på grunnlag av blant annet forskrift om eiendomsmegling § 6-3 og § 6-4.

Nedenfor gis en oversikt over de retningslinjer som forbrukermyndighetene og organisasjonene an-

befaler benyttet ved budgivning på eiendommen. Avslutningsvis gis også en kort oversikt over de viktigste rettsreglene tilknyttet budgivning.

Før det legges inn bud på eiendommen oppfordres budgiver til sette seg inn i all relevant informasjon om eiendommen, herunder eventuell salgsoppgave og teknisk rapport med vedlegg.

Gjennomføring av budgivning

1. På forespørsel vil megler opplyse om aktuelle bud på eiendommen, herunder om relevante forbehold.
2. Alle bud skal inngis skriftlig til megler, som formidler disse videre til oppdragsgiver. Kravet til skriftlighet gjelder også budforhøyelser og motbud, aksept eller avslag fra selger. Før formidling av bud til oppdragsgiver skal megler innhente gyldig legitimasjon og signatur fra budgiver. Kravet til legitimasjon og signatur er oppfylt for budgivere som benytter e-signatur, eksempelvis BankID eller MinID. Med skriftlige bud menes også elektroniske meldinger som e-post og SMS når informasjonen i disse er tilgjengelig også for ettertiden.
3. Et bud bør inneholde eiendommens adresse (eventuelt gnr/bnr), kjøpesum, budgivers kontaktinformasjon, finansieringsplan, akseptfrist, overtakelsesdato og eventuelle forbehold som for eksempel usikker finansiering, salg av nåværende bolig ol. Normalt vil ikke et bud med forbehold bli akseptert før forbeholdet er avklart. Konferer gjerne med megler før bud avgis.
4. Megler skal legge til rette for en forsvarlig avvikling av budrunden. I forbrukerforhold (dvs. der oppdragsgiver er forbruker) skal megleren ikke formidle bud med kortere akseptfrist enn 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning. Etter denne fristen bør budgivere ikke sette en kortere akseptfrist enn at megler har mulighet til, så langt det er nødvendig, å orientere oppdragsgiver, budgivere og øvrige interessenter om bud og forbehold. Det bør ikke gis bud som diskriminerer eller utelukker andre budgivere. Dersom bud inngis med en frist som åpenbart er for kort til at megleren kan avvikle budrunden på en forsvarlig måte som sikrer oppdragsgiver og interessenter et tilstrekkelig grunnlag for sine handlingsvalg, vil megler fraråde budgiver å stille slik frist.
5. Megleren vil uoppfordret gi sin vurdering av det enkelte bud overfor oppdragsgiveren, når budet er gitt innenfor fristene i punkt 4.
6. Megleren skal så langt det er nødvendig og mulig holde budgiverne skriftlig orientert om nye og høyere bud og eventuelle forbehold. Megler skal så snart som mulig bekrefte skriftlig overfor budgivere at budene deres er mottatt.
7. Etter at handel har kommet i stand, eller dersom en budrunde avsluttes uten at handel er kommet i stand, kan en budgiver kreve kopi av budjournalen i anonymisert form.
8. Kopi av budjournal skal gis til kjøper og selger uten ugrunnet opphold etter at handel er kommet i stand. Dersom det er viktig for budgiver å bevare sin anonymitet, bør budet fremmes gjennom fullmektig.

Viktige avtalerettslige forhold

1. Det eksisterer ingen angrerett ved salg/kjøp av fast eiendom.
2. Når et bud er innsendt til megler og han har formidlet innholdet i budet til selger (slik at selger har fått kunnskap om budet), kan budet ikke kalles tilbake. Budet er da bindende for budgiver frem til akseptfristens utløp, med mindre budet før denne tid avslås av selger eller budgiver får melding om at eiendommen er solgt til en annen (man bør derfor ikke gi bud på flere eiendommer samtidig dersom man ikke ønsker å kjøpe flere enn en eiendom).
3. Selger står fritt til å forkaste eller akseptere ethvert bud, og er for eksempel ikke forpliktet til å akseptere høyeste bud.
4. Når en aksept av et bud har kommet frem til budgiver innen akseptfristens utløp er det inngått en bindende avtale.
5. Husk at også et eventuelt bud fra selger til kjøper (såkalte «motbud»), avtalerettslig er et bindende tilbud som medfører at det foreligger en avtale om salg av eiendommen dersom budet i rett tid aksepteres av kjøper.



Söderberg
& Partners

Eiendom

Til deg som
kjøper bolig



Hvis din nye bolig har skjulte feil kan dette koste deg både tid og penger.

Boligkjøperforsikring

Få hjelpen
du trenger!



Unngå
bekymring
og stress



Spar
verdifull
tid



Få
advokatkostnadene
dekket

NÅR

Du kjøper forsikringen når du kjøper en brukt bolig. Da gjelder avhendingsloven.

HVOR

Du kjøper forsikringen via en digital bestillingsløsning i etterkant av budaksept, eller hos eiendomsmegler senest ved kontraktsmøte.

HVORDAN

Forsikringsbevis og vilkår sendes per e-post.

MED VÅR BOLIGKJØPERFORSIKRING er du i trygge hender hvis du oppdager feil eller mangler ved boligen du har kjøpt.

Forsikringen gir deg tilgang på hjelp fra advokater, saksbehandlere og jurister som er spesialiserte på eiendomskjøp. De står klare til å hjelpe deg i fem år etter overtagelse – uten at du trenger å bekymre deg for egne og eventuelle idømte saksomkostninger.

Pris:

Forsikringspremien trekkes i oppgjøret.

Borettslagseiendom:
Kr 8 000

Seksjonert eiendom/aksjebolig:
Kr 11 500

Enebolig/fritid/tomt:
Kr 17 500

Forsikringen er meglet frem av Söderberg & Partners og er plassert hos Gar-Bo Försäkring AB.

**Det tas forbehold om pris- og vilkårsendringer.*

Les alt om boligkjøperforsikring på
soderbergpartners.no/eiendom

KIRKEGATA 181, BRANNSTASJONEN BRL

Gnr. 40, Bnr. 627, andelsnr. 5 i Nye Brannstasjonen Borettslag med orgnr. 934883187 i Haugesund kommune.
Oppdragsnr: 01250102 Niels Christian Hald, +47 928 06 410

UNDERTEGNEDE INNGIR FØLGENDE BUD PÅ OVERNEMNTE EIENDOM:

Kjøpesum kr

FINANSIERINGSPLAN

Undertegnede er kjent med at selger står fritt til å godta eller å forkaste ethvert bud. Likeledes er undertegnede klar over at budet er bindende for meg/oss når det kommer til selgers kunnskap. Handelen er juridisk bindende for begge parter dersom budet aksepteres innen akseptfristen. Undertegnede er kjent med at bud kan kreves fremlagt av kjøper ref. regler for budgivning.

Låneinstitusjon

Referanse

Ønsket
overtagelsesdato

Nåværende bud er bindende for undertegnede til og med den overtagelsesdato
(Budet er bindende til kl 16.00 denne dag, hvis annet klokkeslett ikke er angitt).

kl

Eventuelle
forbehold

Kopi av legitimasjon

Navn

Adresse

Postnr/sted

E-post

Telefon

Personnr.

Signatur/
sted/dato



Boligmegling til toppkarakter