

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 18
Bruksnummer: 39

Utskriftsdato/klokkeslett: 04.08.2025 kl. 09:57

Produsert av: Geir Rasmussen - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: FAGERLAND
Etableringsdato: 28.05.1966
Skyld: 0,13
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 18 / 39	809,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		940791901	KARMØY KOMMUNE		Postboks 167 4291 KOPERVIK	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6573550	283143		701 m2	
2	Teig	Nei	6573578	283147		108,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)		
	Annen referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	29.10.2021	Tinglyst		02.12.2021	larsil 26.11.2021
Oppmålingsforretning	Oppmålingssak - 21/8905	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/39	-900,7	
	Delingssak - 21/2940	Mottaker	1149 - 18/88	900,7	
		Berørt	1149 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1149 - 18/17	0	
		Berørt	1149 - 18/54	0	
		Berørt	1149 - 18/84	0	
		Berørt	1149 - 19/11	0	
Skylddeling	03.10.1968				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/39	-1 210	
		Mottaker	1149 - 18/47	1 210	
Skylddeling	10.01.1968				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/39	-913	
		Mottaker	1149 - 18/44	913	
Skylddeling	16.12.1966				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 18/39	-955	
		Mottaker	1149 - 18/41	955	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	28.05.1966				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1149 - 18/1		-5 530
		Mottaker	1149 - 18/39		5 530

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	18.02.2022				larsil 24.02.2022
Oppmålingsforretning	22/328 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - Mnr mangler		0
		Berørt	1149 - 18/16		0
		Berørt	1149 - 18/39		0
		Berørt	1149 - 18/41		0
		Berørt	1149 - 18/47		0
		Berørt	1149 - 18/68		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	26.11.2021				larsil 07.12.2021
Oppmålingsforretning	21/8905 - Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 18/39		0
	21/2940 - Delingssak	Berørt	1149 - 18/44		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	29.10.2021 Oppmålingssak - 21/8905 Delingssak - 21/2940	Rolle Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	Matrikkelenhet 1149 - Mnr mangler 1149 - 18/17 1149 - 18/39 1149 - 18/44 1149 - 18/47 1149 - 18/54 1149 - 18/84 1149 - 19/11		larsil 26.11.2021 Arealendring 0 0 0 0 0 0 0 0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Annen forretningstype	14.10.2013 13/3736	Rolle Berørt	Matrikkelenhet 1149 - 18/39		harlar 14.10.2013 Arealendring 0
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	08.04.2011 13/11 93-247	Tinglyst Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt Berørt Berørt	28.05.2011 Matrikkelenhet 1149 - 18/17 1149 - 18/84 1149 - 18/39 1149 - 18/64 1149 - 18/83 1149 - 19/11	1149emh	09.05.2011 Arealendring -687 687,1 0 0 0 0

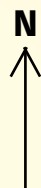
Oversiktskart for 18 / 39

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6573600

6573550

6573500



40m

283050

283100

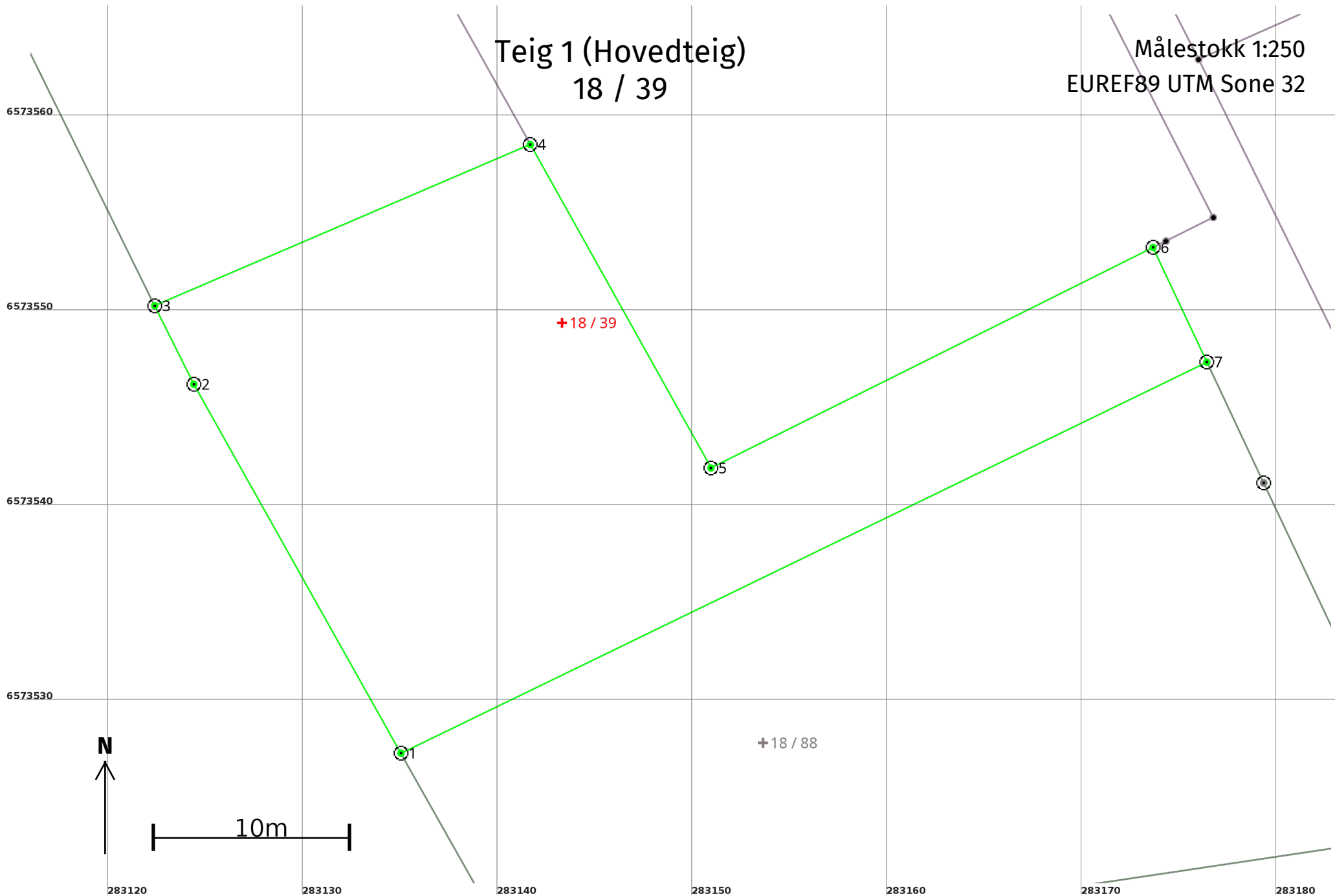
283150

283200

283250

18 / 39

18 / 39



Areal og koordinater

Areal: 701

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

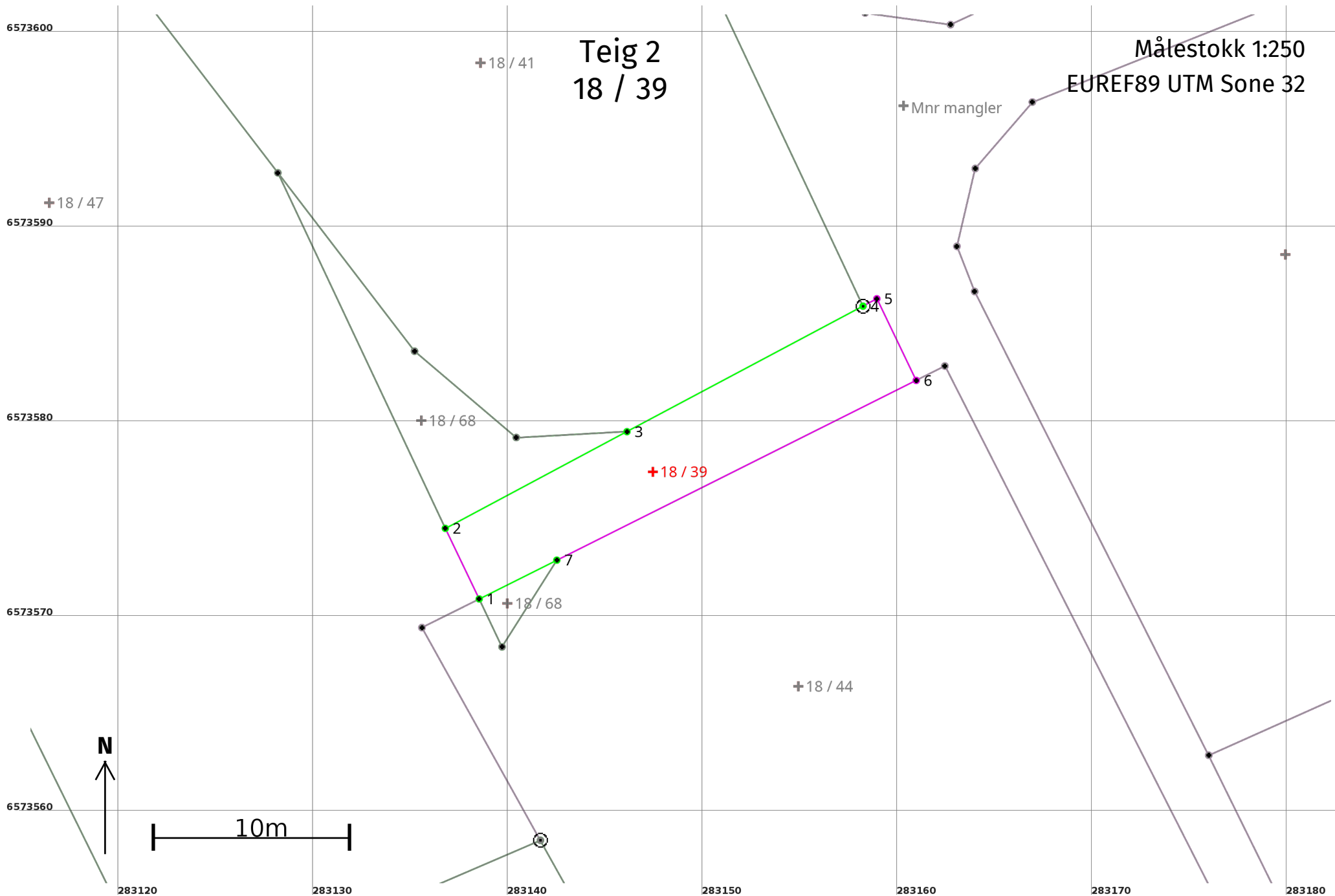
Nord: 6573550

Øst: 283143

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6573527,46	283135,05	Annen terrengdetalj 21,71	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6573546,39	283124,42	Fjell 4,50	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6573550,42	283122,42	Fjell 20,97	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6573558,69	283141,69	Annen terrengdetalj 19,01	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6573542,10	283150,96	Annen terrengdetalj 25,34	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6573553,41	283173,64	 6,50	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6573547,52	283176,40	 45,96	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	



Areal og koordinater

Areal: 108,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6573578

Øst: 283147

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6573571,07	283138,55		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			4,02			200	
2	6573574,69	283136,81		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			10,56				
3	6573579,65	283146,13		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			13,72				
4	6573586,09	283158,24	Annen terrengdetalj	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			0,81				
5	6573586,47	283158,95		Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			4,65				
6	6573582,28	283160,97		Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
			20,62				
7	6573573,06	283142,53		Umerket	10 Terrengmålt	10	
			4,45				