



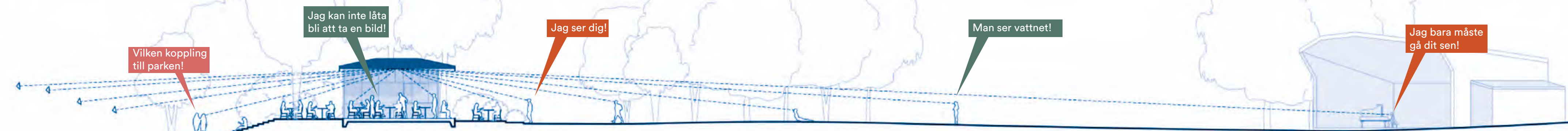
Vy 2
Från parken



Vy 1
Från stigen

SPEGELPAVILJONGEN

Mellan vatten och park



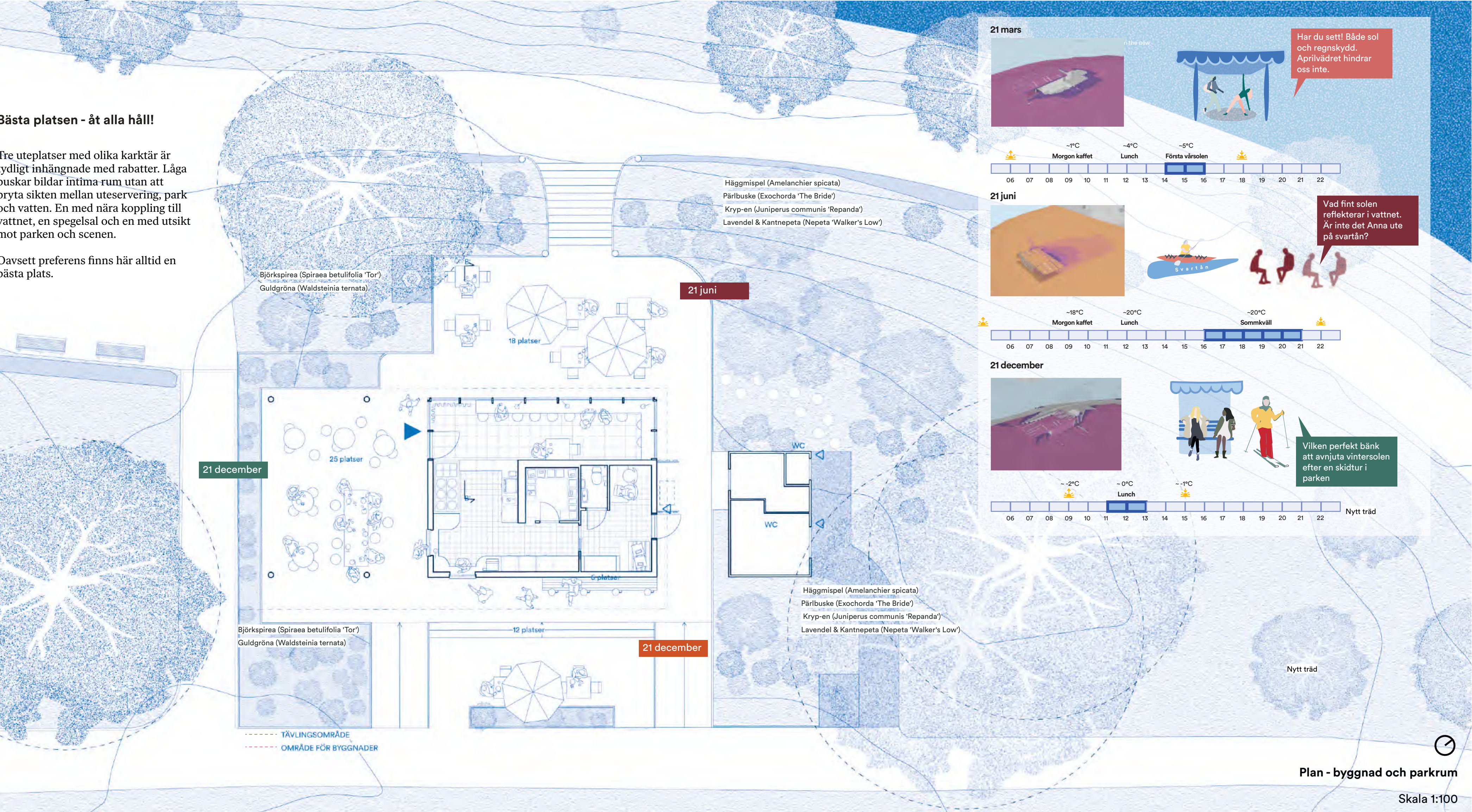
Sektion A-A

Skala 1:200

Bästa platsen - åt alla håll!

Tre uteplatser med olika karktar är tydligt inhängnade med rabatter. Låga buskar bildar intima rum utan att bryta sikten mellan uteservering, park och vatten. En med nära koppling till vattnet, en spegelsal och en med utsikt mot parken och scenen.

Oavsett preferens finns här alltid en bästa plats.



Plan - byggnad och parkrum

Skala 1:100



Vy 3
Från Svartån

En paviljong för Örebro

PARKEN ÄR ETT GRÖNT RUM, MED EN ANNAN ANDNING ÄN STADEN OMKRING. NATURLIGA OCH KULTURELLA VÄRDEN SAMMANFLÄTAS I GEMENSAMMA UPPLEVELSER. I ÄLDRE PARKER FINNS OCKSÅ ETT SÄRSKILT ARV AV LEK, HÖGTIDLIGHET OCH ROMANTIK.

Paviljong betydde först "litet slott" på franska, och den europeiska parkens första steg var i balettskor. Solkungen var en skicklig dansare och takten han satte med trädgårdsarkitekten Le Nôtre i Versailles följdes i tusen parker. Först med kungar som mittpunkt, sedan aristokrater och borgare – som i engelsk stil lät naturen ta mer plats – och till sist i en virvlande dans för alla runt dansbanor och kiosker.

Även när parken kretsade kring små och stora slott var leken central. Paviljonger lånade element från främmande länder, ruiner, och de prägliga tält som restes för fest och krig. Vissa sådana tält i trä och koppar står kvar, med det mjuka och färgsprakande tyget fruset i ett trehundraårigt ögonblick. Leken rymmer en spännande och mångsidig historia, men har också en naiv omedelbarhet – en romantik som är lika tilltalande för de minsta som de äldsta.

Örebro parkpaviljong är en paus i – men också fördjupning av – parkens lek och koreografi. Ett moment i en informell och naturlig vardag, där vi kan känna av och delta i en spännande tradition. Ett erbjudande att mötas och spegla oss i ett lite särskilt lekfullt, högtidligt och romantiskt rum i staden och landskapet.

Befintliga kvaliteter
– Bästa läget!



Stadsparken i Örebro kryllar av kvaliteter! Generösa grönytor, en stor scen, bra förbindelser, uppvuxen grönska och närheten till vattnet skapar ett enastående parkrum.

Den angivna platsen förhåller sig till alla parkens kvaliteter och går att se från alla parkens hörn, det är verkligen bästa läget!

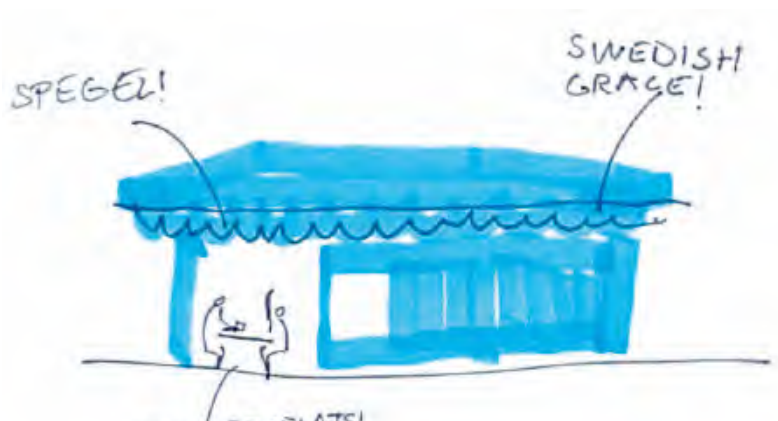
Stärk sikten
– med en spegel!



En viktig uppgift var att skapa en stark koppling mellan parken och Svartån. En kombination av markskilnad och en sluten struktur bröt parkens starka koppling till vattnet och skapade en oinbjudande och svårtillgänglig plats.

Ett spegelklätt undertak förvandlar den höga marknivån från ett hinder till en styrka och återställer kopplingen mellan vatten och park på ett spektakulärt sätt.

En pärla i Parken
– en ny ikon.



Parken till än/än till parken är ett förslag som tar till vara på platsens kvaliteter och bidrar med nya värden. En tydlig silhuett och ett karaktäristiskt formspråk känns igen från alla håll. Den blå färgen ger en identitet, inte bara åt paviljongen, men också åt parken och Örebro.



Spegelpaviljongen - Parken till än & än till parken

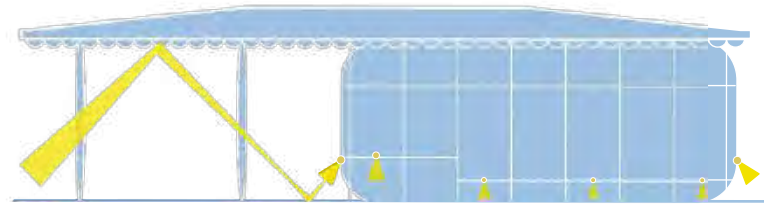
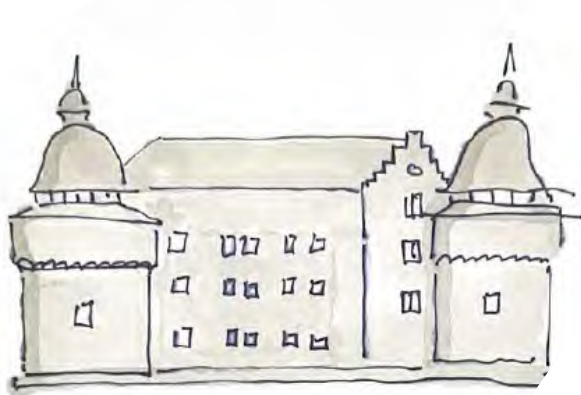


Vy 4
Under spegeltaket

En samtida pärla

En paviljong som hedrar sitt arv och blickar framåt.

Med en färgstark fasad, lamberkånger i bockad plåt och träpelare inspirerat av 1900-talets *Swedish Grace* har paviljongen ett uttryck man känner igen, men aldrig sett tidigare. Som en plats man minns, fast aldrig varit på.



BELYSNINGSKONCEPT

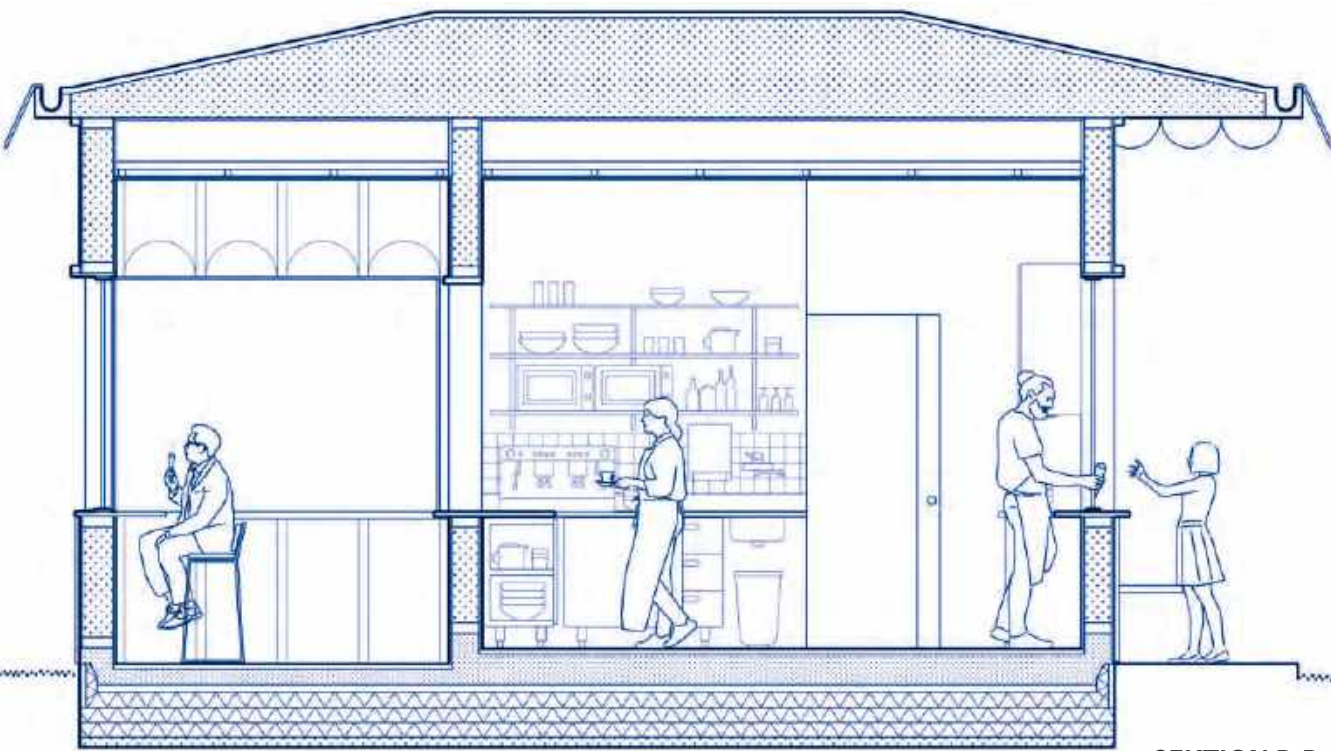
Vårt belysningskoncept bygger på dubbel reflektion. Spotlights belyser marken, som i sin tur projicerar ljuset upp i paviljongens spegeltak. Genom att använda marken som reflektor skapas ett mjukt, bländfritt allmänljus som nattetid förvandlar hela volymen till en lysande lykta i parkrummet



FASAD SYDVÄST
1:50



FASAD SYDÖST
1:50



SEKTION B-B
1:50

KOSTNADSKALKYL

Post	Omfattning	Pris/enhet (ca)	Totalkostnad
Byggnad (Paviljong)	60 kvm	63 000 kr/kvm	3 780 000 kr
Planteringar/Rebatter	150 kvm	3 000 kr/kvm	450 000 kr
Markläggning (Estimerat)*	180 kvm	1 600 kr/kvm	288 000 kr
Summa Entreprenad			4 518 000 kr

Mjuka kostnader
Bygglöv & Anslutningsavgifter:
I Örebro kommun tillkommer avgifter för bygglov, startbesked och utstakning.
Räkna även med anslutningsavgifter för VA (vatten och avlopp), el och fiber.
Estimat: 150 000 – 250 000 kr.

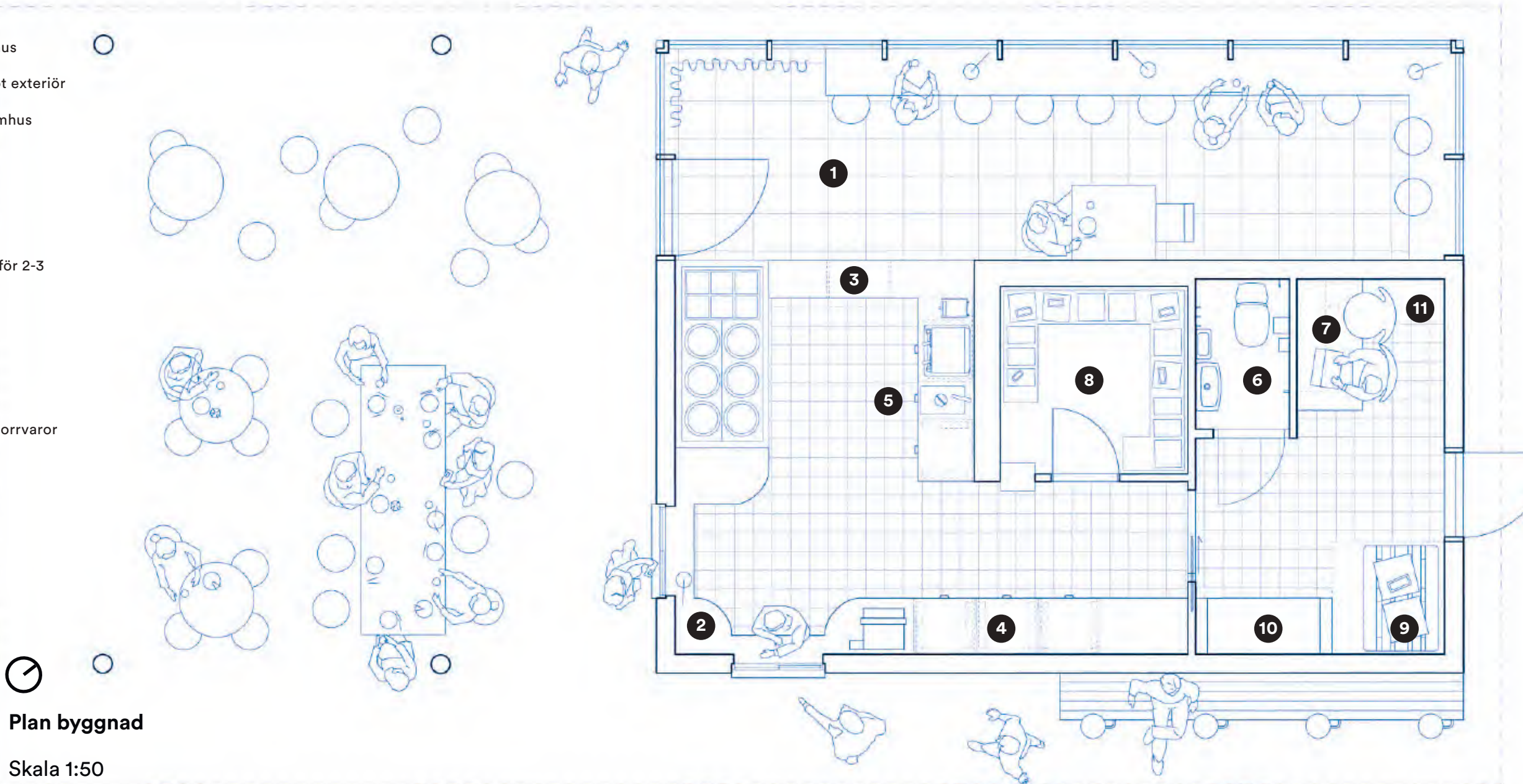
Projektering:Arkitekt, konstruktör och eventuell kontrollansvarig (KA).Estimat: 5–10 % av byggkostnaden (ca 550 000kr)

Riskreserv:Marginal för markförhållanden som överraskar eller prisjusteringar.
Rekommenderat 10 % av totalen (ca 550 000 kr).

TOTAL BUDGETINDIKATION (EXKL. MOMS): CA 6,3 – 6,5 MILJONER KRONOR.

*Nyckeltal för markläggning i offentlig miljö (inkl. schaktning, bärager och arbete) brukar ligga mellan 1 200 – 2 000 kr/kvm.

- 1 Serveringsyta inomhus
- 2 Serveringsluckor mot exteriör
- 3 Serveringslucka inomhus
- 4 Beredningsyta
- 5 Handfat
- 6 Personaltoalett
- 7 Lunch/kontorsplats för 2-3 personer
- 8 Frysrum 4 kvm
- 9 Varumottagning
- 10 Söförråring
- 11 Förvaringshyllor av torrvaror



Plan byggnad

Skala 1:50