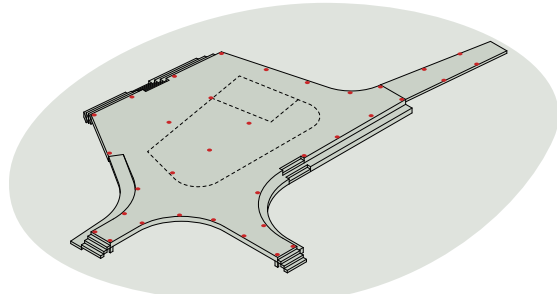


CAFÉPAVILJONG I ÖREBRO STADSPARK

En attraktiv mötesplats för alla - året runt.

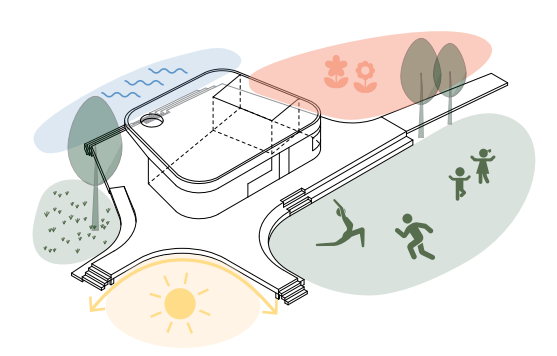
VISUALISERING FRÅN PARKRUMMET

PLATSANALYS OCH ÖVERGRIPANDE GESTALTNINGSPRINCIPER



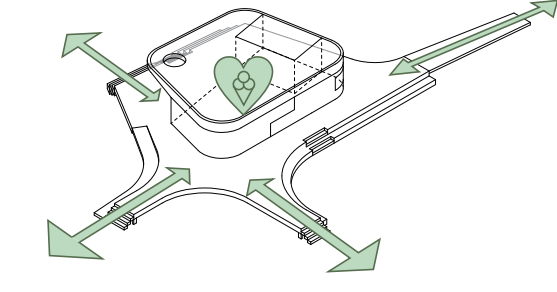
01 Respektfull placering – minimal påverkan.

Cafépaviljongen är placerad med respekt i parken, i en ficka av frodiga, gröna planteringar och vackra träd. Paviljongen står på ett upphöjt trädäck. Däcket står på stolpar, vilket gör konstruktionen enkel och lätt att uppföra – samtidigt som marken under påverkas och berörs minimalt.



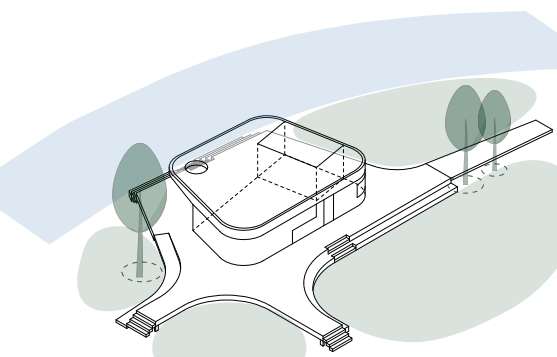
02 Formen – kultur och natur möts

Projektet är utformat kring befintliga träd och planteringar och anpassar sig till parkens inreboende karaktär med gångstråk och ett naturligt sätt att röra sig genom landskapet. Formen stödjer samtidigt platsens olika upplevelser och riktningar och låter naturen komma riktigt nära. Här får kultur och natur smälta samman, och den moderna arkitekturen tar avstamp i parkens befintliga DNA – en ny mötesplats som samspelar med naturen och på naturens villkor.



03 Inbjudande armar sträcker sig ut och leder in

Projektet välkomnar alla med ramper och trappor och leder besökaren mot paviljongen som en central, trygg och grön mötes- och vistelseplats för alla. Samtidigt sträcker sig strukturen naturligt ut i parken och kopplar till de befintliga gångstråken och parkens många spännande och varierade rum. Den nya mötesplatsen är tillgänglig för alla.

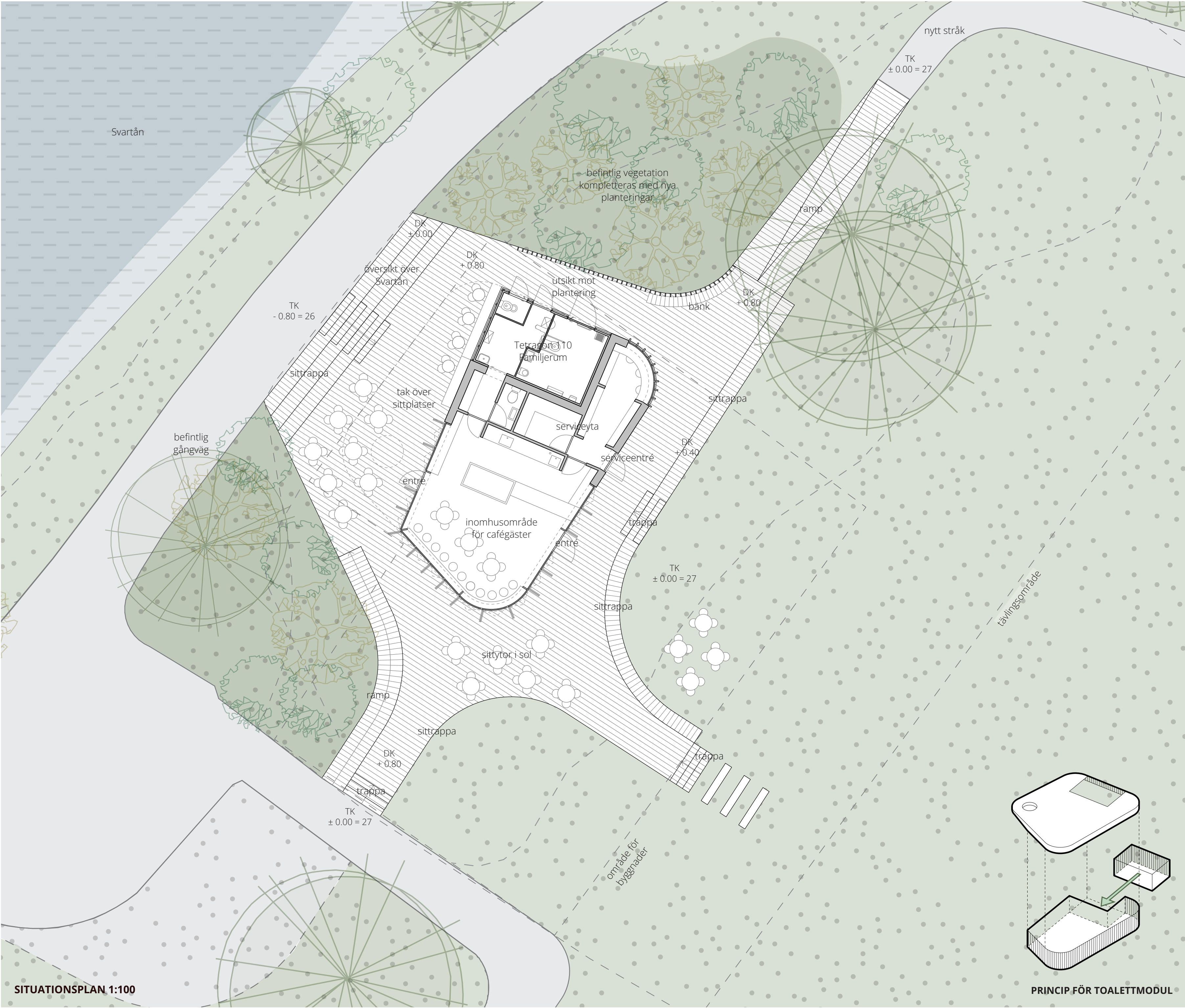


04 En attraktiv, trygg och grön mötesplats – en variation av vistelseplatser – möjligheter för alla

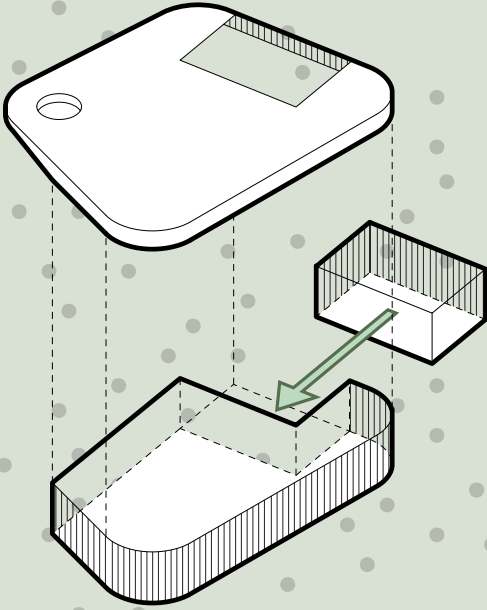
Projektet skapar genom sin form en variation av möjligheter för vistelse och för att uppleva många av parkens olika, inreboende och kvaliteter.

Mot öster och Parkscenen skapas en större sitttrappa längs hela kanten av trädäcket. Därigenom uppstår både en fysisk och visuell koppling mellan parkens aktiviteter, Parkscenen och paviljongen.

Mot söder, i riktning mot parkens södra ingång, skapas en mindre och mer intim zon för avslappnat umgänge i solen. Mot väster slingrar sig däck runt det vackra, befintliga trädet, och mot Svartån och Svartånsstråket anläggs en större utsikt- och sitttrappa, där kaffet kan anjutas med utsikt över vattnet och kopplingen till den andra stranden. Mot norr skapas möjlighet att utvidga den befintliga, vackra rabatten.



SITUATIONSPLAN 1:100



PRINCIP FÖR TOALETTMODUL

CAFÉPAVILJONG I ÖREBRO STADSPARK

Stadsparken i Örebro är en historisk stadspark och en grön oas – känd för sina vackra blomsterplanteringar, stora gräsmattor och rekreativa rum. Parkens särskilda kvalitet ligger just i den spännande blandningen av natur och gestaltade rabatter, där frodig vegetation möter parkens kurerade lager av kulturmiljö, konst, vistelse och rörelse. Här ryms både lek och frihet, ro och närvaro – och ett parklandskap som redan i dag bjuder in många olika människor.

Förslaget tar avstamp i platsens själ och i det som parken redan gör bra: att skapa närvaro, nyfikenhet och gemenskap. Ambitionen är att stärka Stadsparkens inreboende kvaliteter genom detta projekt som en attraktiv, trygg och grön mötesplats, nära naturen och parkens varierade rum – en plats som ger utrymme för känslomässigt välbefinnande och en upplevelse av tillhörighet, både i relation till parkens karaktär och i mötet mellan människor. Projektet är därför utformat som en varsam vidareutveckling av parkens DNA, där kulturmiljö och grönska samspelar.

Uppgiften handlar inte bara om en cafépaviljong för glass- och fikaförsäljning, utan om att forma ett parkrum där man kan vistas i

lä. Det handlar om att skapa ett bra lokalklimat – en miljö som kan förlänga sommarsäsongen och samtidigt upplevas som en kvalitet året runt, även vintertid, under kvällar och på dagar då caféet är stängt. Projektet utgår från parkens egna villkor: med tydliga, välkomnande och inbjudande entréer från alla riktningar samt en robusthet som gör platsen trygg och användbar.

Arkitekturen växer fram ur platsen och programmet – inte ur ett fast formspråk. Formen lägger sig kring befintliga träd och anlagda rabatter och följer parkens organiska gångstråk och naturliga rörelsemönster, så att besökaren intuitivt leds fram till paviljongen

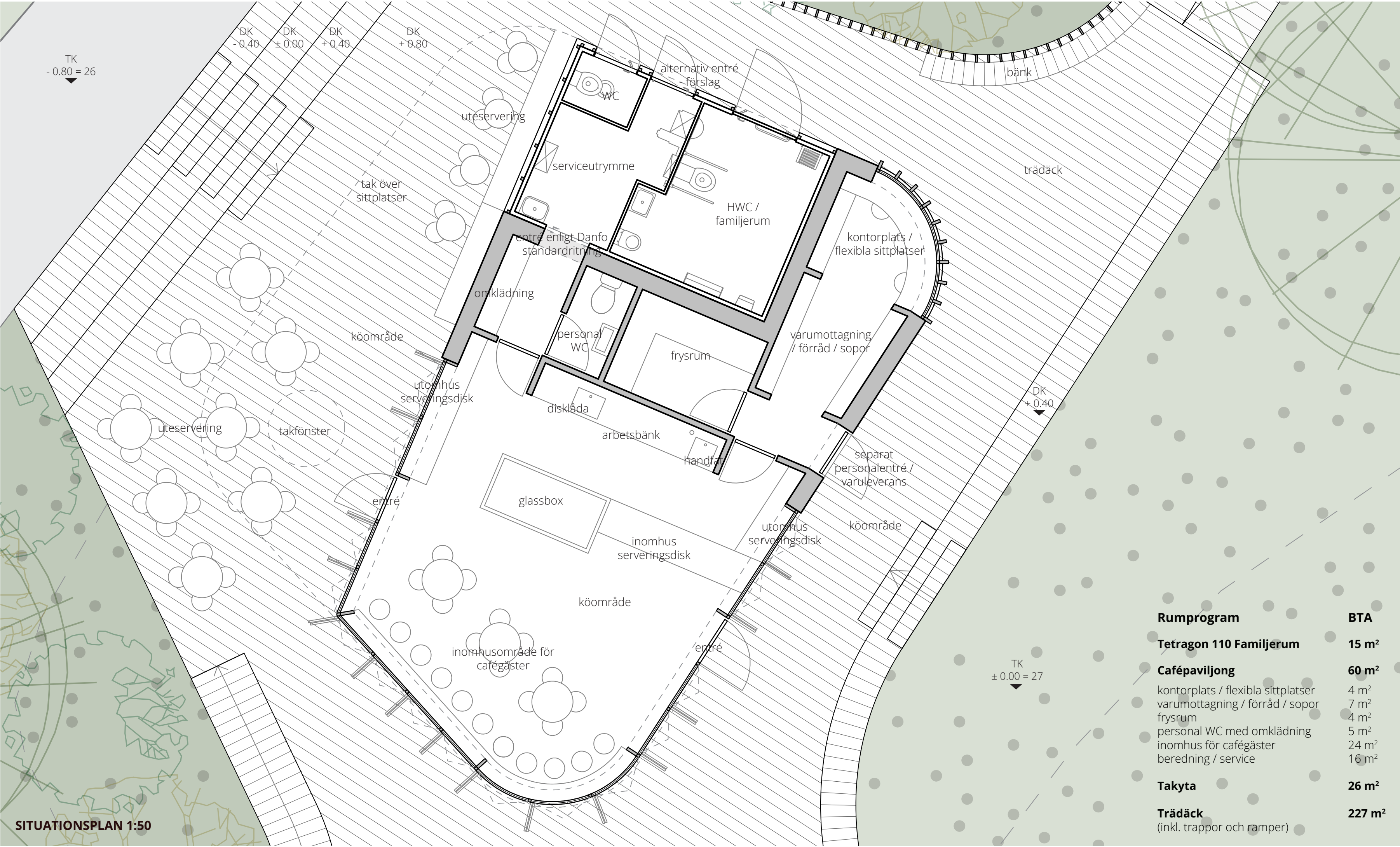
genom landskapet. På så sätt blir paviljongen inte ett främmande inslag, utan en ny, integrerad samlingspunkt som förstärker de samband och upplevelser som parken redan rymmer.

Paviljongen är placerad omsorgsfullt och respektfullt i parken, i en upphöjd ficka av frodig växtlighet, vackra träd och sinnliga planteringar. Den står på ett lätt, upphöjt trädäck grundlagt på pålar, vilket minimerar påverkan på marken. Konstruktionen är enkel att uppföra och samtidigt robust i drift. Materialvalen är hållbara och resurseffektiva, med lokalt trä och en uppbyggnad som åldras vackert och håller över tid.

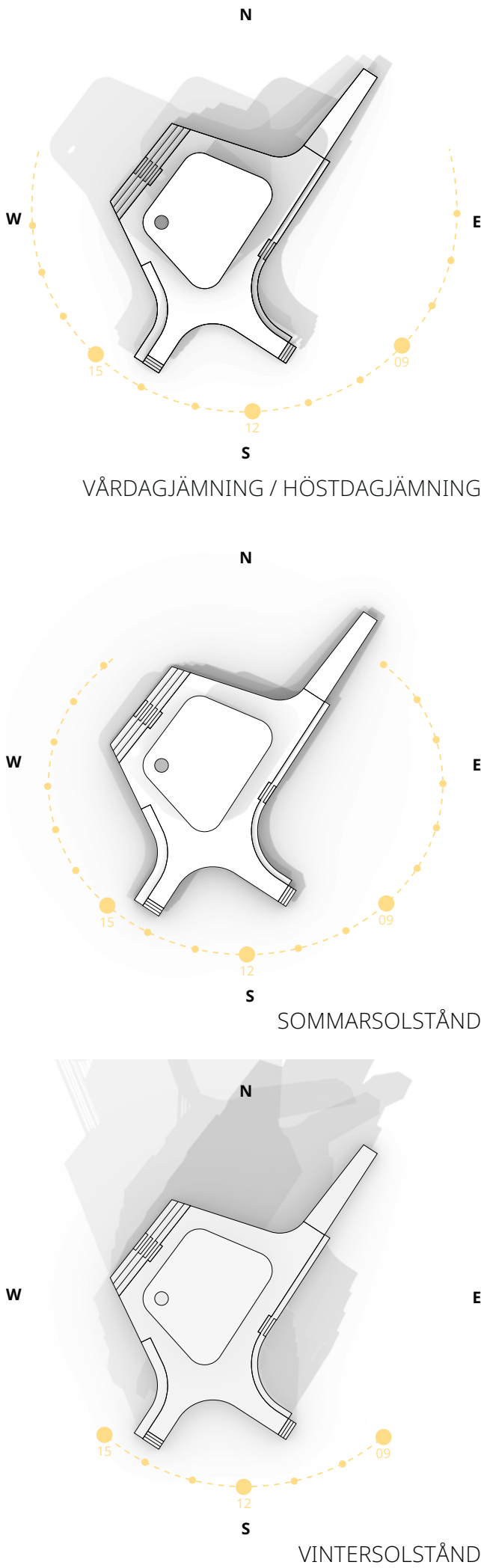
Paviljongen skapar genom sin form en variation av vistelsemöjligheter som binder samman platsens upplevelser: kopplingen till Parkscenen, parkens södra entré och Svartån stärks, och både fysiska och visuella samband uppstår. Ramper och trappor sträcker sig som inbjudande armar ut i parken och leder besökaren mot paviljongen som ett centralt, tryggt och grönt mötesrum. Samtidigt skapar de varierade rummen på och omkring paviljongen plats för både det öppna och sociala – och för mer stillsamma, avskilda delar. På så sätt kan alla inkluderas och hitta en plats där de känner sig hemma. Den nya mötesplatsen är tillgänglig för alla och bjuder in till lek, vila och gemenskap – året runt.



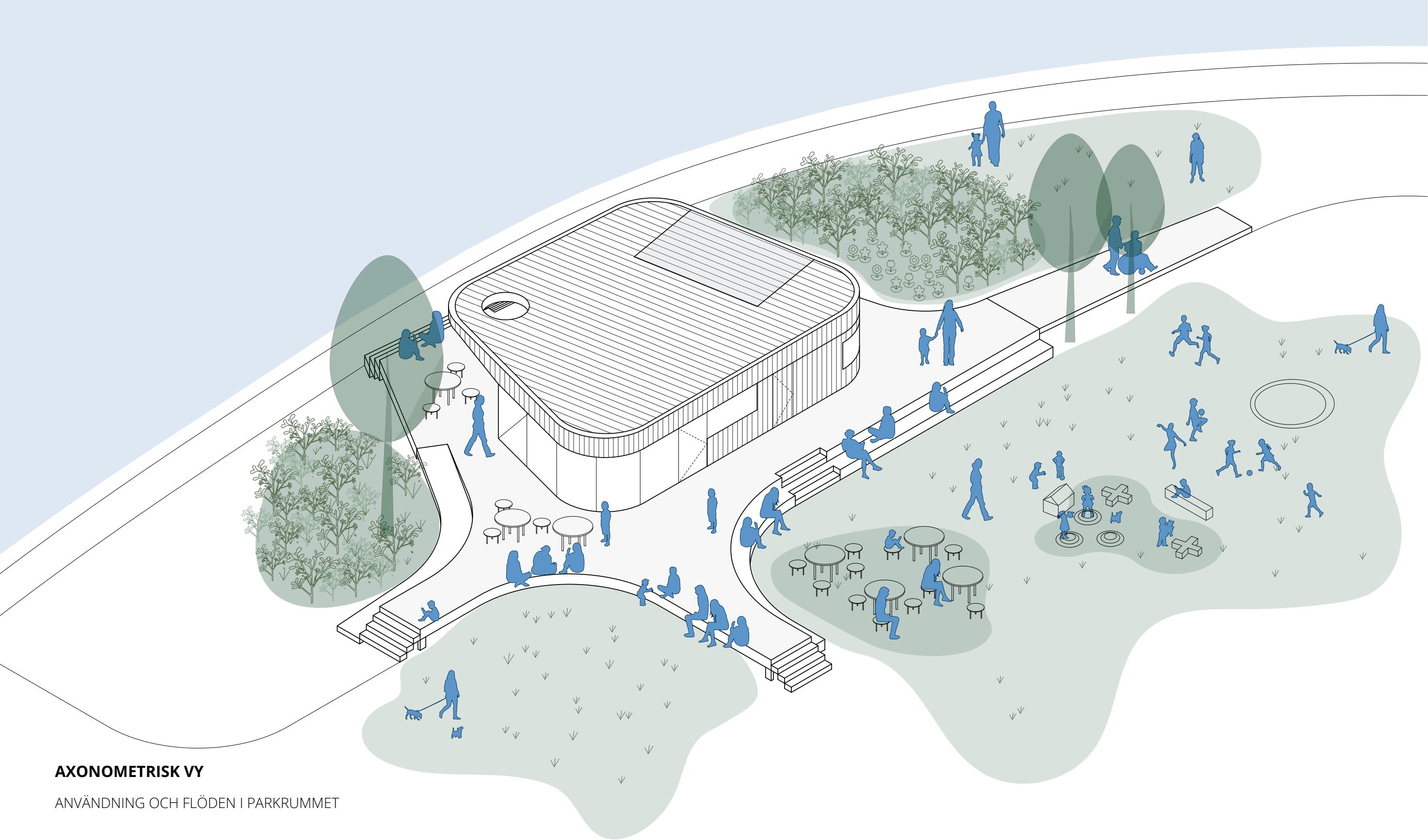
VISUALISERING FRÅN GÅNGSTRÅKET



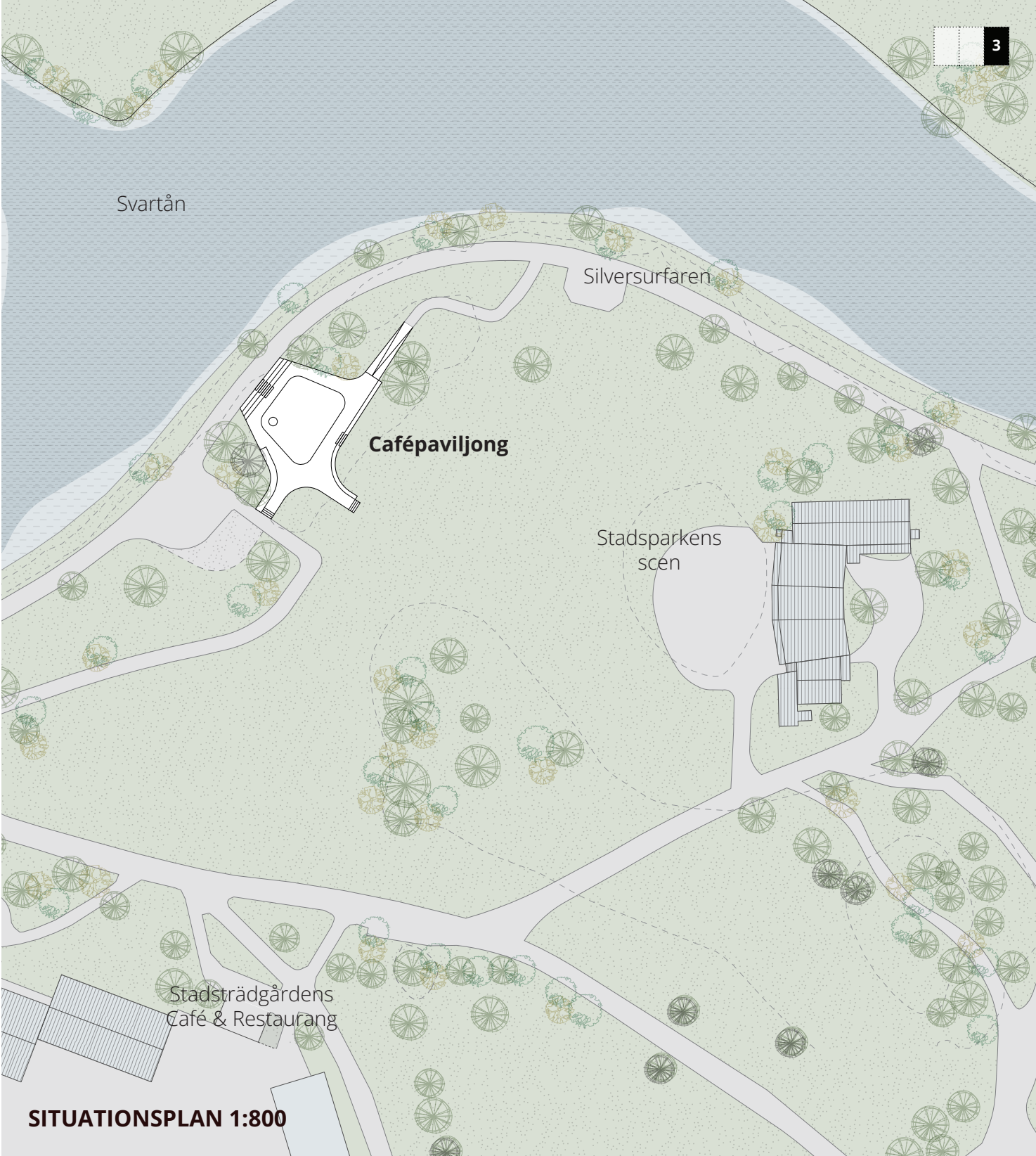
SOLSTUDIE



SEKTION 1:50



AXONOMETRISK VY
ANVÄNDNING OCH FLÖDEN I PARKRUMMET



SITUATIONSPLAN 1:800



SEKTION 1:200



FASAD 1:50



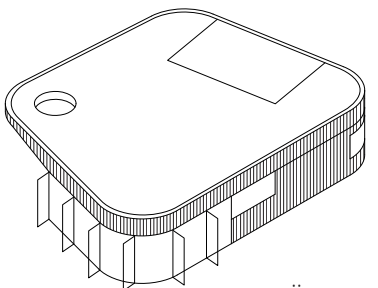
FASAD 1:50

CAFÉPAVILJONGEN SOM ÖPPEN OCH STÄNGD

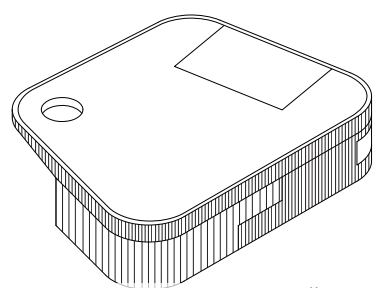
Paviljongen säkras under nattetid genom att de mindre öppningarna stängs med lätta lamelldörrar utförda i trä på en smärre stålar. Lösningen skyddar glaspartierna mot vandalisering, men gör det på ett sätt som är integrerat i den arkitektoniska helheten snarare än att framstå som ett utmaningselement.

Trälamellerna tillför fasaden en varm taktilitet och en skala anpassad till människan, och står i medveten kontrast till traditionella metallgaller, vilka ofta upplevs som slutna och avvisande. I stället uppstår en transparent och filtrerande fasad, där ljuset inifrån fortfarande kan sippra ut mellan lamellerna.

På kvällar och nätter bevaras paviljongens karaktär av en lysande lykta i landskapet. Lamellerna fungerar som ett finmaskigt membran som både skyddar och förmedlar – de skapar djup i fasaden och låter byggnaden framstå som öppen och välkomnande, även när den är stängd. Därmed undviks ett avvisande uttryck, och paviljongen kan fortsatt upplevas som en liten arkitektonisk pärla i landskapet.



ÖPPEN



STÄNGD

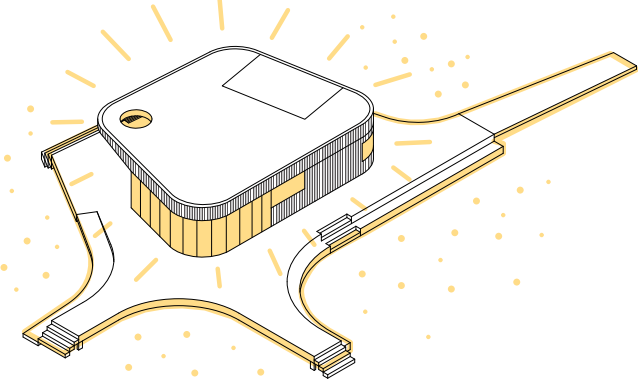
BELYSNINGSKONCEPT

Belysningskonceptet för cafépaviljongen syftar till att skapa en varm och inbjudande atmosfär kring byggnaden under kvälls- och nattimmarna. Paviljongen lysas upp inifrån och framstår som en glödande lykta i landskapet – en samlande och orienterande punkt i mörkret.

Rörelsen genom området stärks av en diskret kantbelysning längs trappor, ramper och terrass, som tydliggör stråk och riktning utan att dominera upplevelsen. Ljuset leder varsamt kare genom landskapet och gör rummet intuitivt och lätt att avkoda.

I det omliggande landskapet framhävs växtligheten med varsamma, spridda punktlys. Rabatter och trädkronor framträder i ett dämpat och stämningfullt samspel mellan

ljus och skugga, där landskapets naturliga former får andas och framträda som en lugn, poetisk helhet.



LYKTEFFEKT

BYGGTEKNIK, STOMME OCH MATERIALVAL

Cafépaviljongen utformas som en enkel och robust träbyggnad med ett tydligt fokus på resurseffektivitet, hållbarhet och lång livslängd. Byggnaden grundläggs med jordskruvar eller punktfundament, vilket minimerar behovet av betong och därmed reducerar klimatpåverkan. Den ventilerade krypprunden säkerställer god dränering och fukthantering, vilket bidrar till en beständig konstruktion med låga underhållsbehov.

Den bärande konstruktionen utgörs av regelväggar som utvändigt kläs med lodräta träpaneler och invändigt med fibergips. Materialvalet är valda för att vara både robusta och lättillgängliga ur ett förvaltningsperspektiv, med goda möjligheter till reparation och utbyte vid behov.

Det generösa takutsprånget skyddar fasader och konstruktion från väderpåverkan och bidrar

därmed till ökad livslängd. Taket beläggas med takpapp av typen Derbigum, ett slitstarkt material särskilt lämpat för låglutande tak. Tätskiktet tillverkas delvis av återvunnen material och är i sin tur återvinningsbart, vilket stärker byggnadens cirkulära egenskaper.

Isoleringen utförs huvudsakligen i biobaserade material såsom pappersull eller träfiber, vilket ger låg klimatpåverkan och goda fuktekniska egenskaper. I mer fuktutsatta delar, såsom krypprunden, används glasfiberisolering för att säkerställa funktion och hållbarhet över tid.

Träfasaden lämnas omålad och tillåts åldras naturligt, vilket ger en silvergrå patina. Detta minskar behovet av löpande underhåll samtidigt som materialet enkelt kan repareras eller bytas ut vid behov. Sammantaget bidrar dessa lösningar till en byggnad med begränsat klimatavtryck, god beständighet och låga kostnader för både uppförande och förvaltning.

KOSTNADSÖVERSLAG - CAFÉPAVILJONG & PARKRUM

1. CAFÉPAVILJONG ENTREPRENADKOSTNADER

summa exkl. moms

1 Mark och grund

Grundläggning, punktfundament / jordskruvar:	139.200
Trätroll / terrass:	272.000

2 Byggnad

Stomme, fasader, tak, invändiga arbeten, grundläggande installationer invändiga arbeten samt grundläggande installationer (el och ventilation) och inredning:	1.566.00
Kylrum:	300.000

3 Installationer

Posten för installationer avser kompletterande el, VVS, köksanslutningar och tekniska system:	227.720
---	---------

4 Fast inredning

Cafédisk och specialinredning:	100.00
--------------------------------	--------

Summa entreprenadkostnader: 2.604.920

Byggsplatskostnader, etablering samt oförutsett (15%): 390.738

Total entreprenadkostnad del 1 (exkl. moms): 2.995.658

2. PARKRUMMET ENTREPRENADKOSTNADER

1 Mark- och parkstrukturer

Serveringsstol vid trappa mot väst:	100.000
-------------------------------------	---------

2 Plantering

Rabatter:	150.000
Gräsytor:	200.000

3 Anläggningsarbeten

Förberedande markarbeten, röjning:	100.000
Nya gångvägar / stigar:	96.000

4 Landskapsinredning

Vägg mot norr:	150.000
Sittrappor och ramper i landskapet:	300.000

5 Utvändig belysning

Effektbelysning trappor, ramper, träd och landskap:	300.000
---	---------

Summa entreprenadkostnader: 1.396.000

Byggsplatskostnader, etablering samt oförutsett (15%): 209.400

Total entreprenadkostnad del 2 (exkl. moms): 1.605.400