

ÅRUMMET

1

Mötet mellan park och vatten

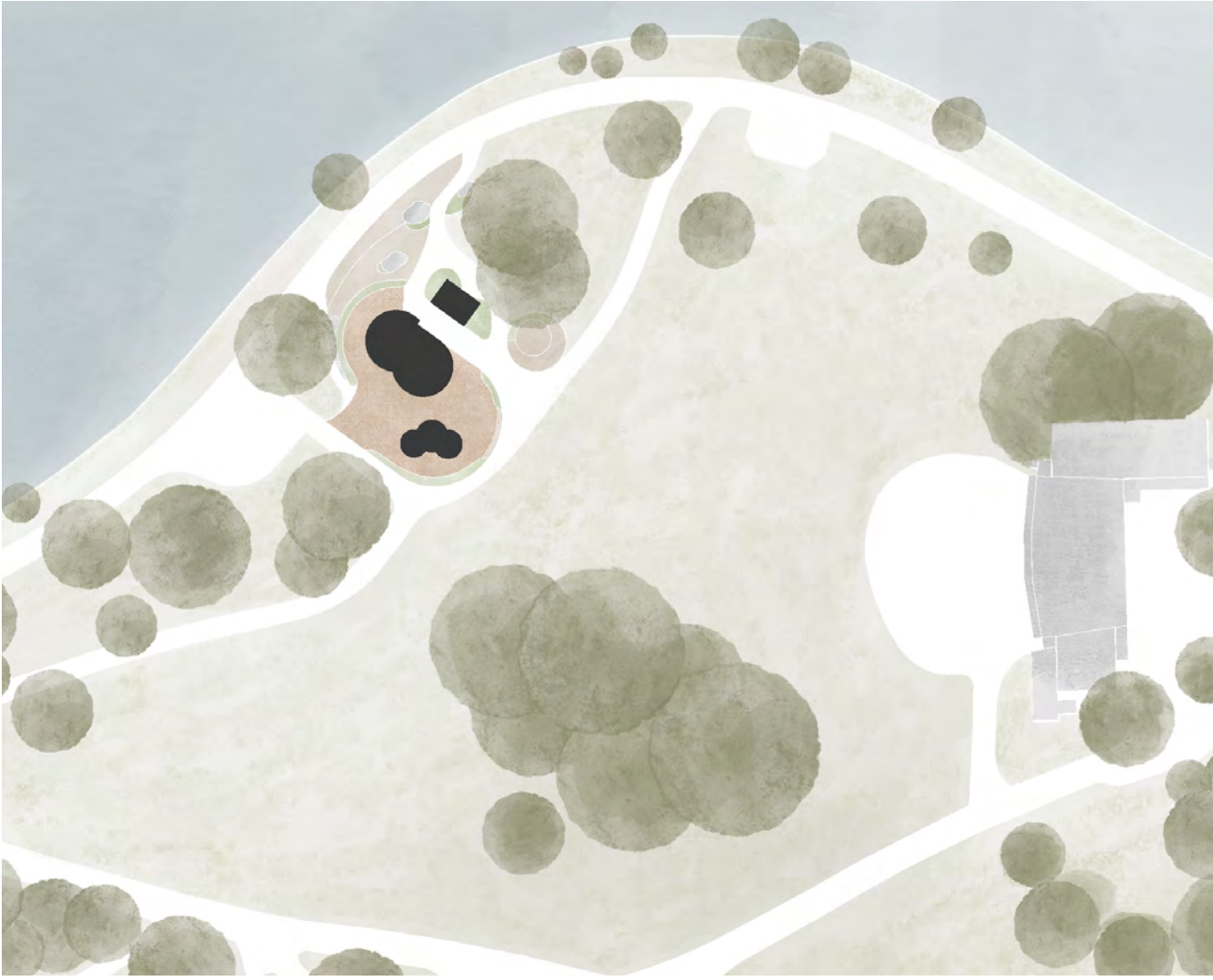
Årummet tar form där Stadsparken möter Svartån, en plats som bjuder in till både rörelse och paus. Här vävs aktiva flöden av människor samman med vattnets närvaro och skapar en miljö i ständig förändring över dagen. Genom att samla rörelse, vistelse och utblickar i ett inbjudande, öppet och sammanhängande rum blir Årummet en självklar mötespunkt i Stadsparken – en plats att passera genom, stanna i och återvända till.

Förslaget skapar en tydlig målpunkt där parkens stråk möter Svartån och omvandlar en undanskymd plats till ett rum för aktiva flöden, rekreation och vardagsliv. I mötet mellan vattnet och parken får platsen en rumslighet där vattnets närvaro förstärks i paviljongens gestaltning. Genom transparens och reflekterande ytor fångas ljus, speglingar, grönska och rörelser över dagen. Den cirkulära formen samlar flöden från flera riktningar och skapar rörelse runt och genom platsen samtidigt som integrerade sittplatser och en rekreativ miljö uppmuntrar besökare att stanna till. Resultatet blir en aktiv plats med god överblick, där frånvaron av skymda hörn bidrar till öppenhet, orienterbarhet och trygghet. Med utgångspunkt i Stadsparkens successiva utveckling, där olika tiders idéer om park, nöje och rekreation samverkar, återknyter paviljongen till platsens historiska

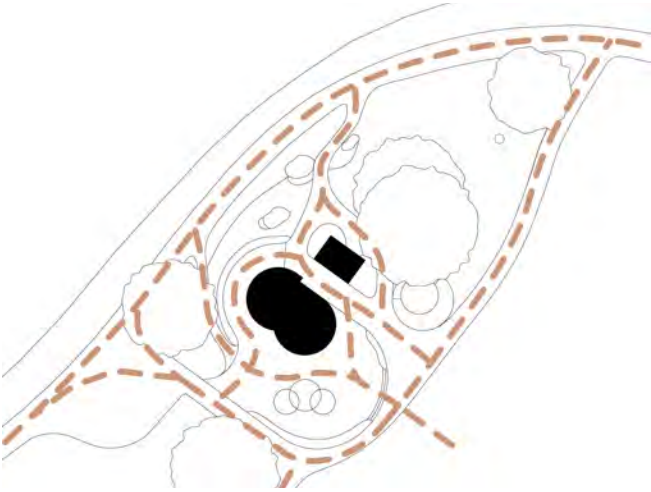
roll som servering och en självklar samlingspunkt. Årummet är en liten struktur med stor inverkan. Den öppna och inkluderande utformningen, tillsammans med närhet och utblick över stråk, vatten och vistelseytor, skapar en trygg plats för människor i olika åldrar och med olika förutsättningar under årets alla dagar. Genomsiktligheten, belysningen och platsens aktivering gör att den upplevs trygg och inbjudande även under kvällstid. Välskötta grönytor och tydligt utformade rum förstärker denna känsla ytterligare. Förslaget binder samman befintliga kvaliteter med nya behov och stärker Stadsparken som en levande, trygg och inkluderande mötesplats, där rörelse möter vila och där staden får en plats att stanna mellan park och å.



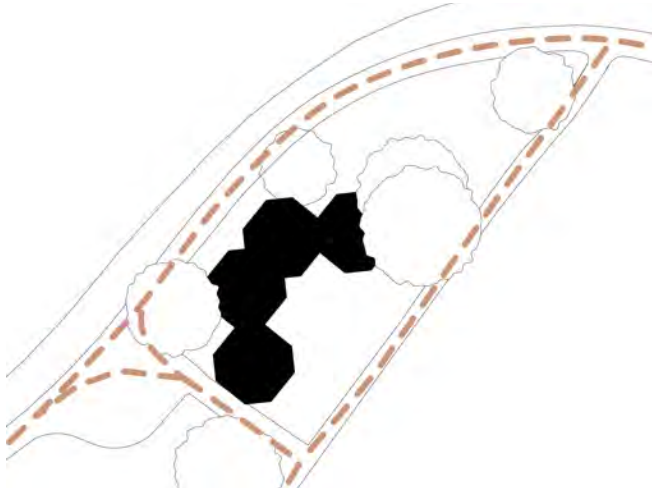
Visualisering av förslaget, vy från gångstråk



Situationsplan skala 1:800



Förslagets rörelsestråk



Nuvarande rörelsestråk



Plan tävlingsområdet 1:100

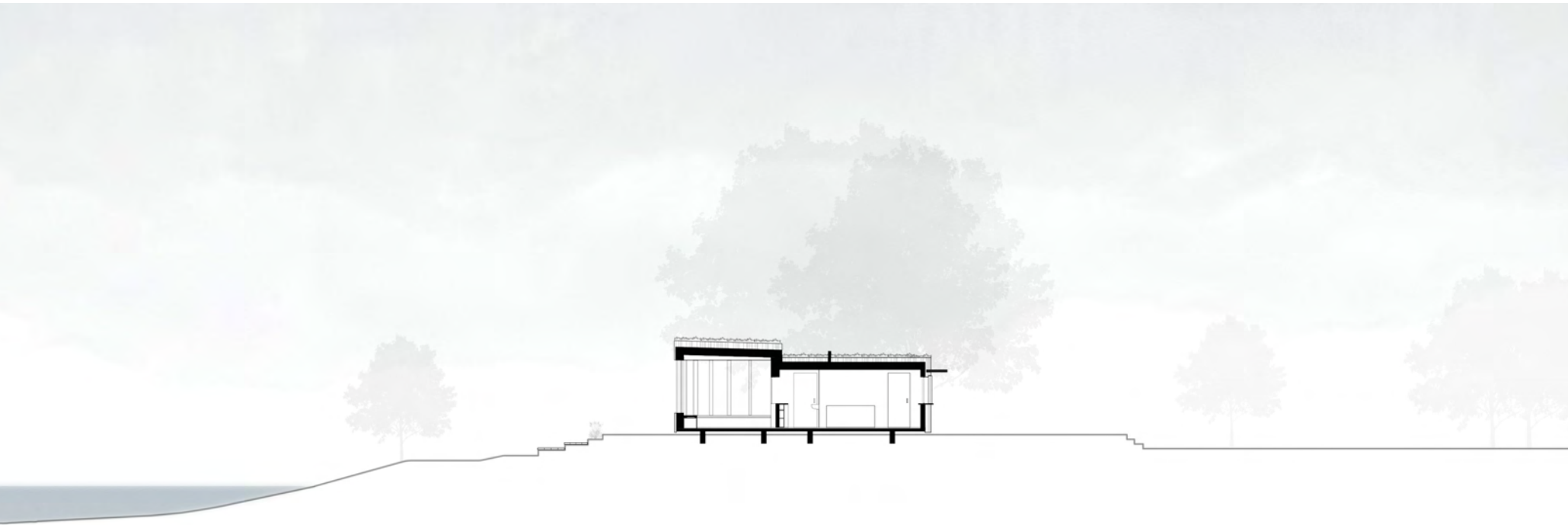
Mötet mellan park och vatten

Teknisk beskrivning

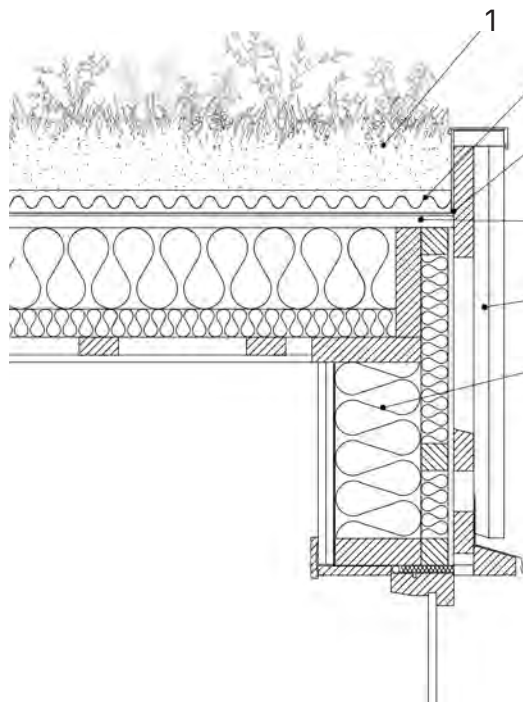
Byggnaden är en fristående cafépaviljong med en bruttoarea (BTA) om ca 60 m². Den runda formen främjar rörelse, öppnar upp siktytor mot älven och minimerar skymda vrår, vilket bidrar till en trygg och överblickbar miljö. Den gröna kulören och sedumtaket gör att byggnaden upplevs som en förlängning av parkrummet, samtidigt som den fungerar som ett blickfång där besökare naturligt stannar upp.



Sektion A-A skala 1:50



Sektion A-A skala 1:200



Teknisk detalj skala 1:10
1: växtsubstrat
2: dräneringslager
3: tätskikt/rotskyddsmembran
4: underlagsskiva
5: träpanel
6: naturfiberisolering

Tak
Tak utförs som en platt till låglutande konstruktion med sedumtak. Detta bidrar till dagvattenfördröjning, förbättrat mikroklimat och ökad biologisk mångfald samt förstärker kopplingen till parkmiljön. Avvattnning sker via ett utvändigt takavvattningssystem.

Fönster och öppningspartier
Glaspartier i cafédelen mot älven utförs med säkerhetsglas. Serveringsluckor mot omgivningen utformas som skjutbara träpartier vilka i öppet läge aktiverar fasaden och i stängt läge bildar ett integrerat inbrottsskydd.

Grund och stomme
Byggnaden grundläggs med plintgrund av betong och uppförs med bärande trästomme samt träbjälklag. Konstruktionen är resurs- och kostnadseffektiv med minimal användning av betong, vilket reducerar koldioxidpåverkan. Byggnaden utformas för demontering, vilket möjliggör framtida återbruk för en cirkulär livscykel.

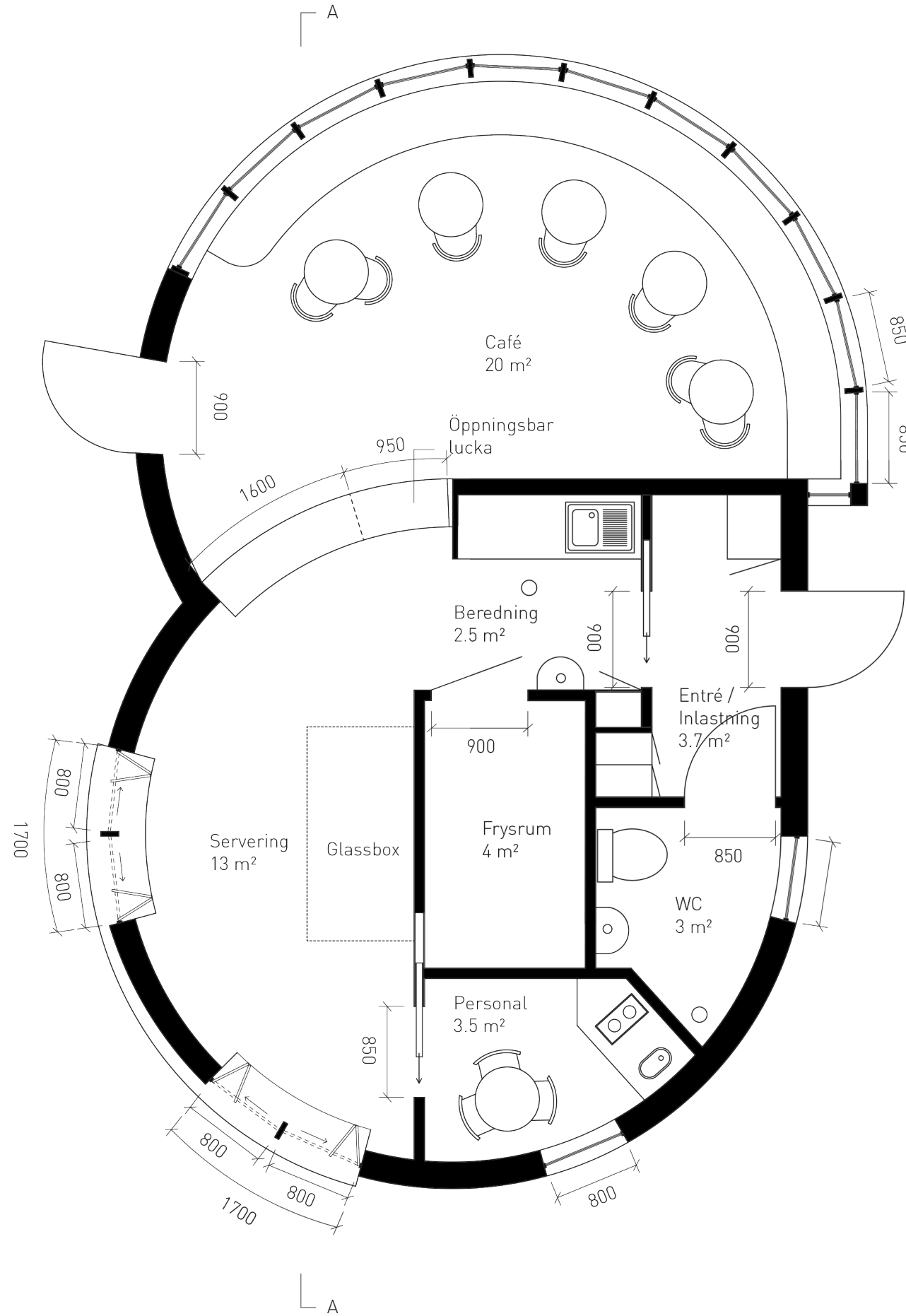
Ytterväggar
Ytterväggar utförs som träregelväggar isolerade med naturfiberisolering och beklädda med träpanel. Materialvalen präglas av låg klimatpåverkan genom hög andel biobaserade och, där så är möjligt, återbrukade komponenter.

Mark och utvändiga ytor
Markbeläggning utförs med återvunnet tegel, vilket används både utvändigt och i delar av interiören för att skapa en sammanhållen materialitet.

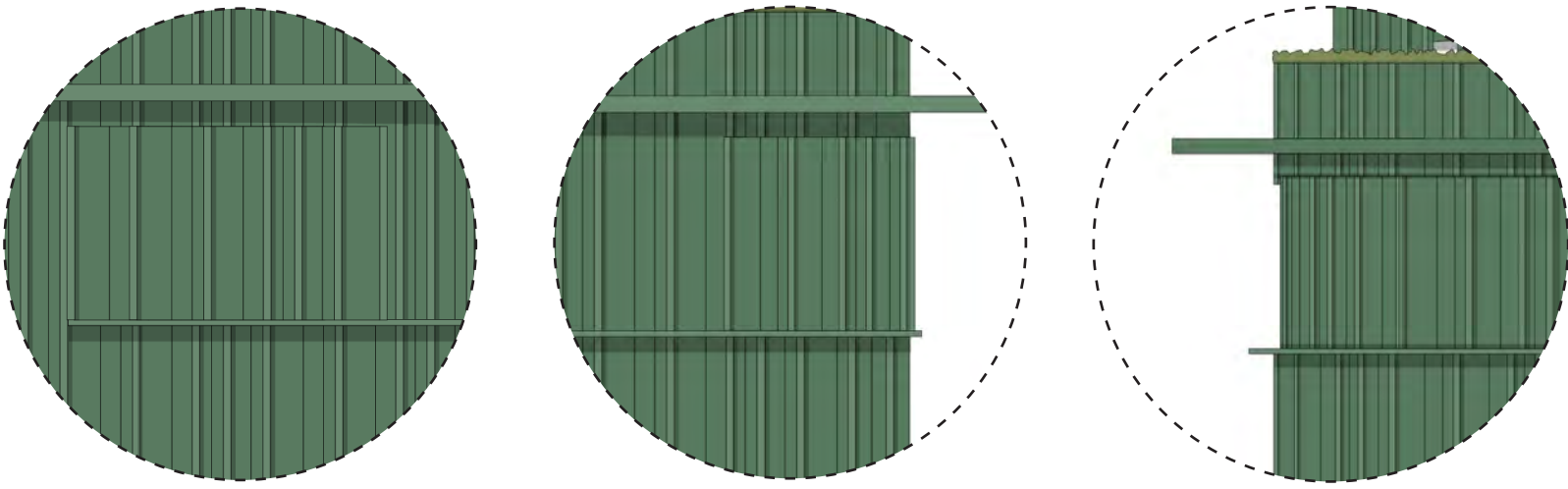
Installationer
Ventilation utförs som mekanisk till- och frånluft. Byggnaden förses med installationer anpassade för caféverksamhet.

Tillgänglighet
Entréer placeras i markplan och nås via sluttande gångar, vilket säkerställer god tillgänglighet utan behov av separata ramper.

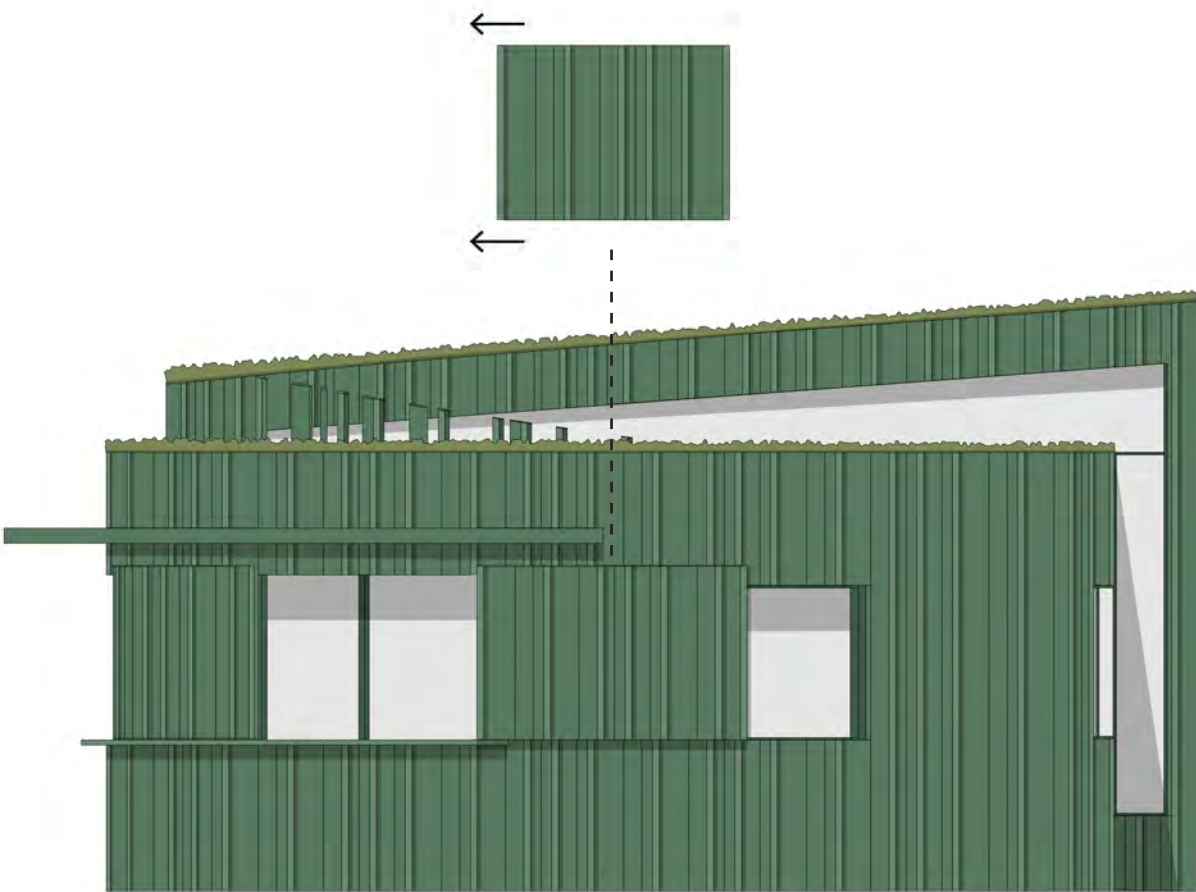
Hållbarhet och gestaltning
Byggnaden präglas av ett medvetet materialval med fokus på biobaserade och återbrukade material. Plintgrund, sedumtak, naturfiberisolering och återvunnet tegel bidrar till minskad klimatpåverkan samtidigt som den kompakta byggnadsformen bidrar till energieffektivitet. Skärmtak över glaspartier mot sydväst ger effektiv solavskärmning och bidrar till att begränsa värmelaster under sommartid. Material och konstruktioner är valda för lång livslängd, lågt underhållsbehov och en estetiskt tilltalande åldrandeprocess. Byggnaden, tillsammans med sin omgivning, fungerar som en social nod som inbjuder besökare att stanna upp och njuta av den omgivande parken och Svartån.



Plan byggnad skala 1:50



Fasad skala 1:50



Fasad skala 1:50



Serveringsluckor stängda

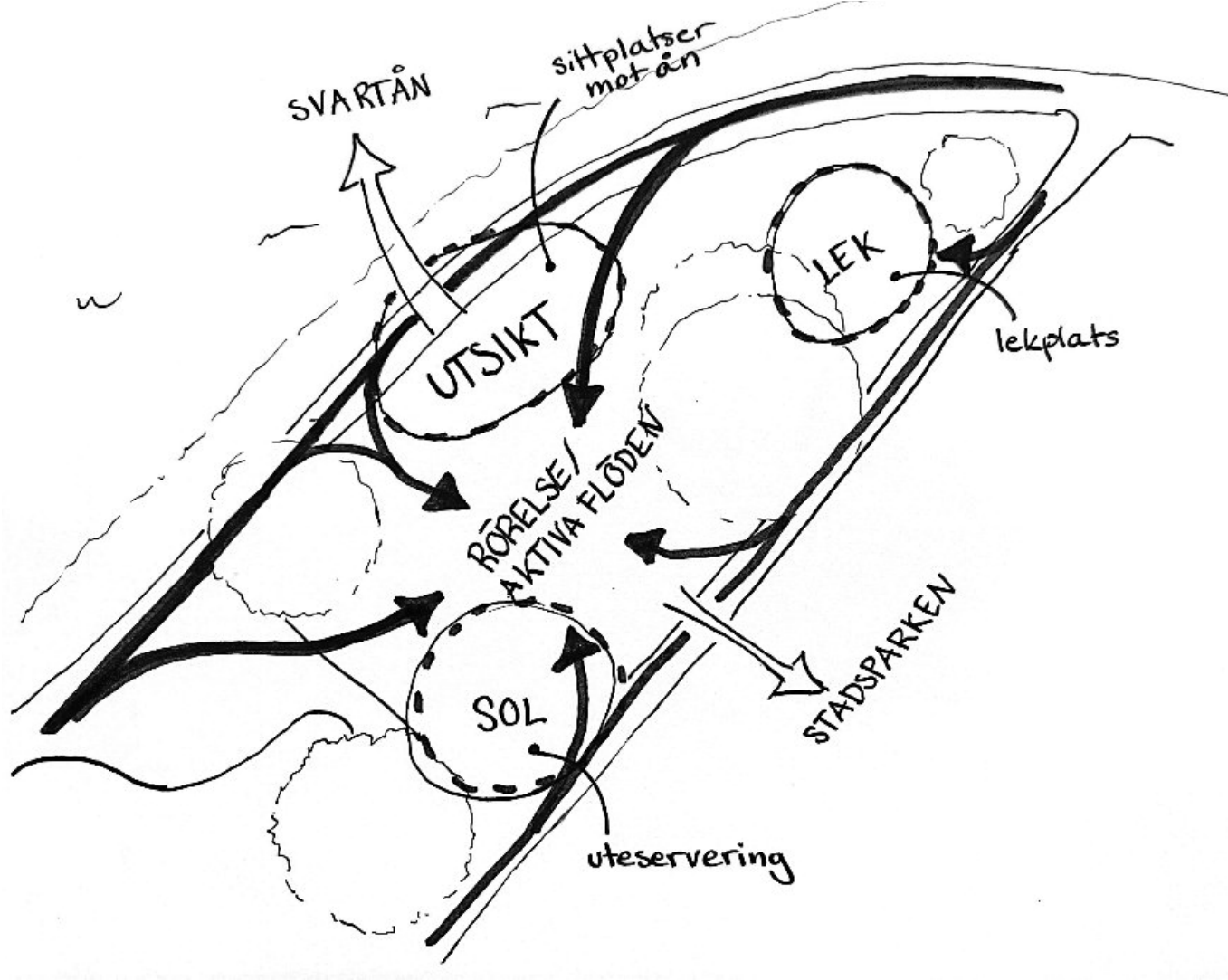
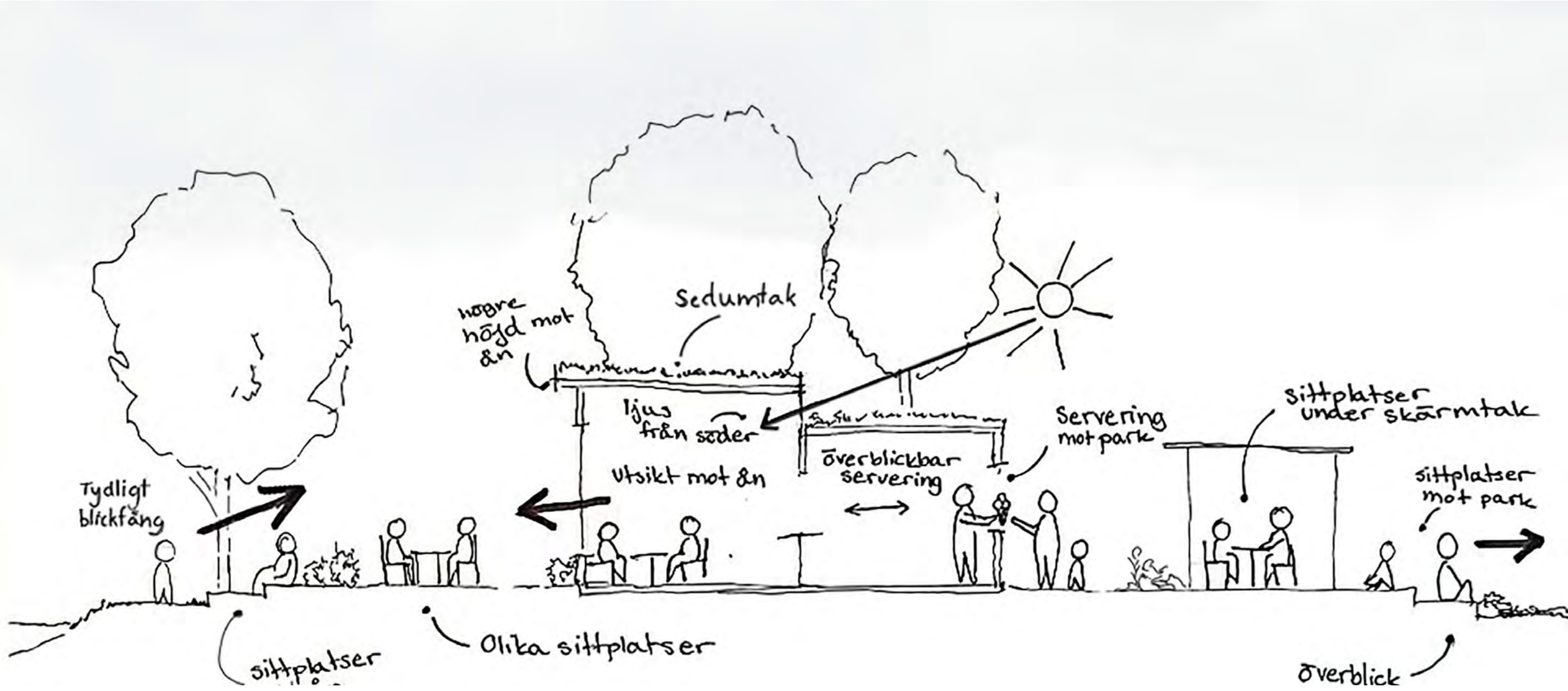
Mötet mellan park och vatten

Strategi och analys

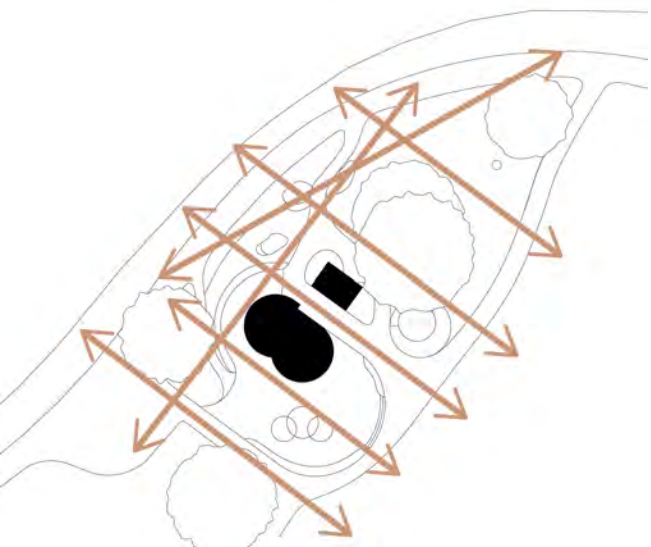
Platsen fungerar som en viktig länk mellan Stadsparken och Svartån, där tydliga siktlinjer genom området är viktigt för att skapa trygghet och god orienterbarhet. Byggnaden placeras som ett tydligt blickfång, med sin högsta punkt mot ån och en form som leder besökare naturligt mot entrén. De stora fönstren mot vattnet tar tillvara på utsikten, medan högt placerade fönster mot söder för in ett jämnt dagsljus i caféets sittdel. Serveringsluckorna orienteras mot både park och gångstråk för att göra verksamheten synlig och lättillgänglig från både park och gångvägar. Internt utformas

serveringsdelen effektivt med god överblick över samtliga serveringsytor och närhet till beredningskök, vilket skapar goda arbetsförhållanden för personalen.

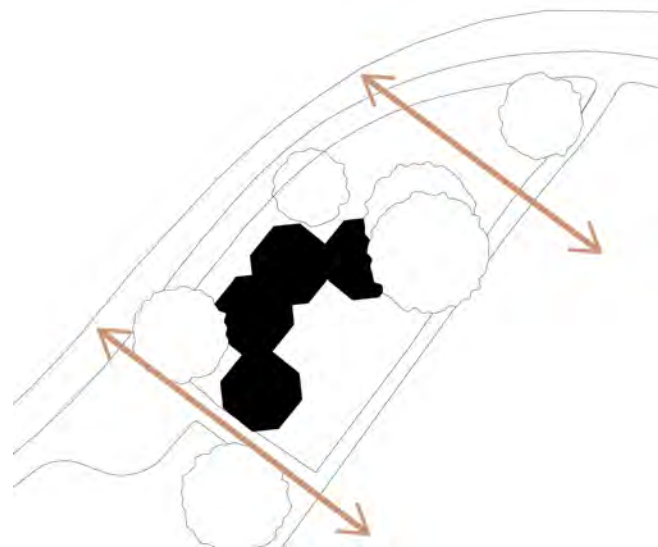
Träbelagda sittytor som tar upp höjdskillnaden anläggs i slutningen mot ån och skapar ett rum med utblick över vattnet. Här ges plats för både paus och social samvaro. I anslutning till caféet och i det omgivande parkrummet skapas en variation av olika sittplatser som uppmuntrar till möten, uppehåll och ett levande vardagsliv i parken.



Siktlinjer

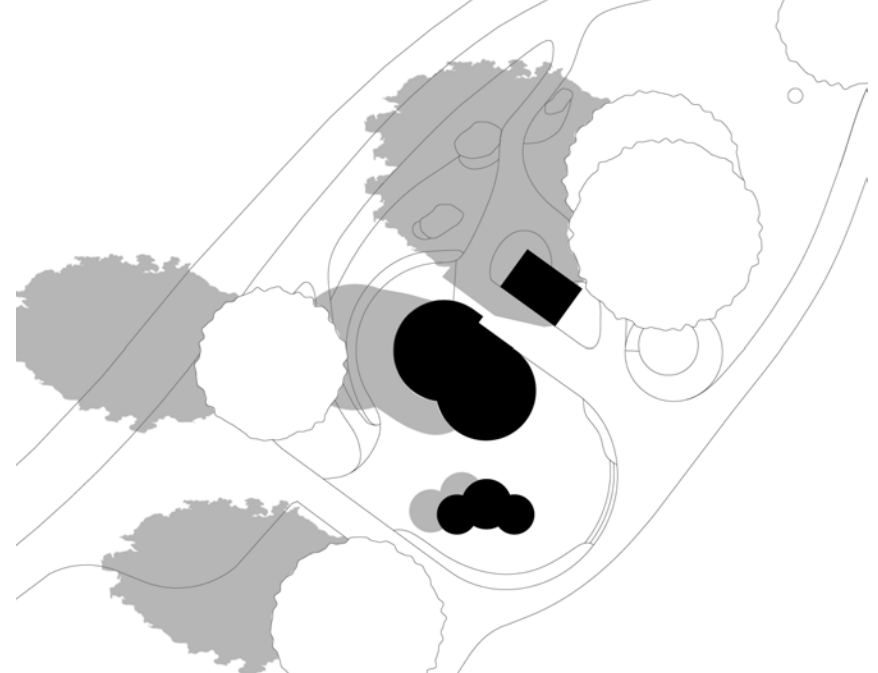


Förslagets siktlinjer

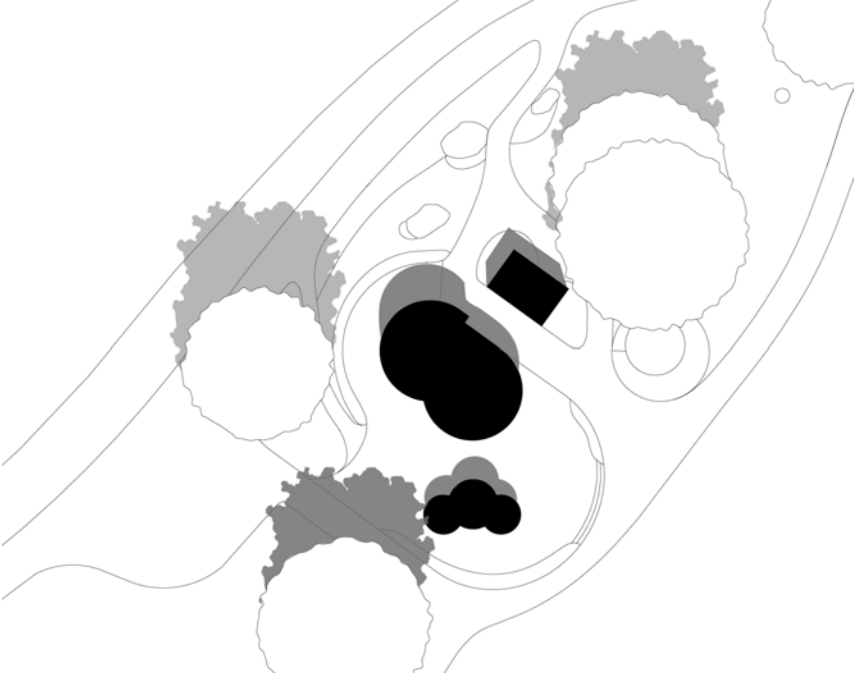


Nuvarande siktlinjer

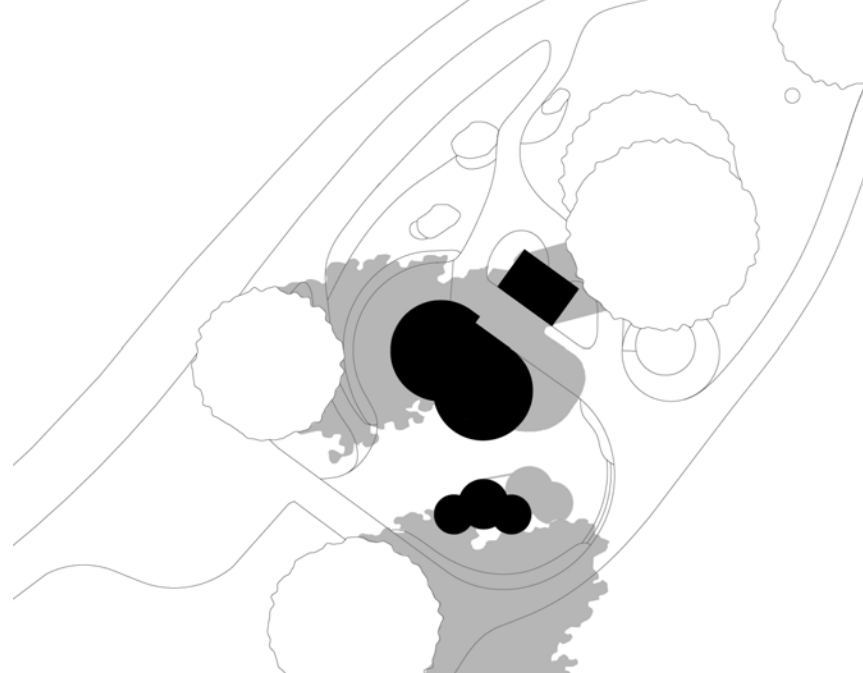
Solstudie - sommarsolstånd



kl 08.00



kl 12.00



kl 16.00



Visualisering av förslaget

Bruttoarea (BTA): 60 m²
Ytorna omfattar cafédel, servering, personalutrymmen, beredning, WC, entré/ inlastning samt tekniska och sekundära ytor.

Café: ca 20 m²
Servering: ca 13 m²
Personalutrymme: ca 3,5 m²
Frysrum: ca 4 m²
WC: ca 3 m²
Entré/Inlastning: ca 3,7 m²
Beredning: ca 2,5 m²
Övriga ytor (väggar, kommunikation m.m.): resterande del ingår i BTA

Kostnadsbedömning
Kostnadsbedömningen baseras på jämförelse med referensprojekt och svensk data från bl.a. SCB. Le Pavillon des Jardins i Paris (Större cafépaviljong med trästomme och grönt tak) uppfördes till cirka 31 000 kr/m², medan en urban serveringsbyggnad vid Östermalmstorg i Stockholm är upphandlad till cirka 82 000 kr/ m². Statistik från SCB anger ett genomsnitt om 37 000-43 000 kr/m² för nybyggnation i Sverige, vilket gäller större byggnader med gjuten platta och högre tekniska krav och installationer. Den föreslagna byggnaden utgör en mindre cafépaviljong med trästomme och plintgrund, vilket innebär en enklare konstruktion än genomsnittlig nybyggnation. Samtidigt tillkommer kostnadsdrivande faktorer såsom sedumtak, byggnadens runda form samt caféfunktion.

Kostnadsjämförelse
Projekt / Referens Kostnad
Paris – trä + grönt tak ~31 000 kr/m²
SCB – nybyggnation Sverige 37 000-43 000 kr/m²
Svenska paviljonger 35 000-40 000 kr/m²
Stockholm – urban byggnad ~82 000 kr/m²
Föreslaget projekt ≈ 35 000 kr/m²

Slutsats ≈ 35 000 kr/m² (≈ 2,1 Mkr)

Projektet ligger i det nedre spannet av svenska nybyggnadskostnader, motiverat av en resurseffektiv konstruktion i trä och plintgrund.

Kostnadsbedömning Utomhusmiljö
Referensnivå (Jubileumparken): 3 500-4 300 kr/m².
Projektanpassad nivå: ca 2 500 kr/m².
Area: 760 m².
Total kostnad: ca 1,9 Mkr.



Visualisering av belysningskoncept