



Haakon VII's gate 1



AKERSHUS
EIENDOM

Haakon VII's gt. 1

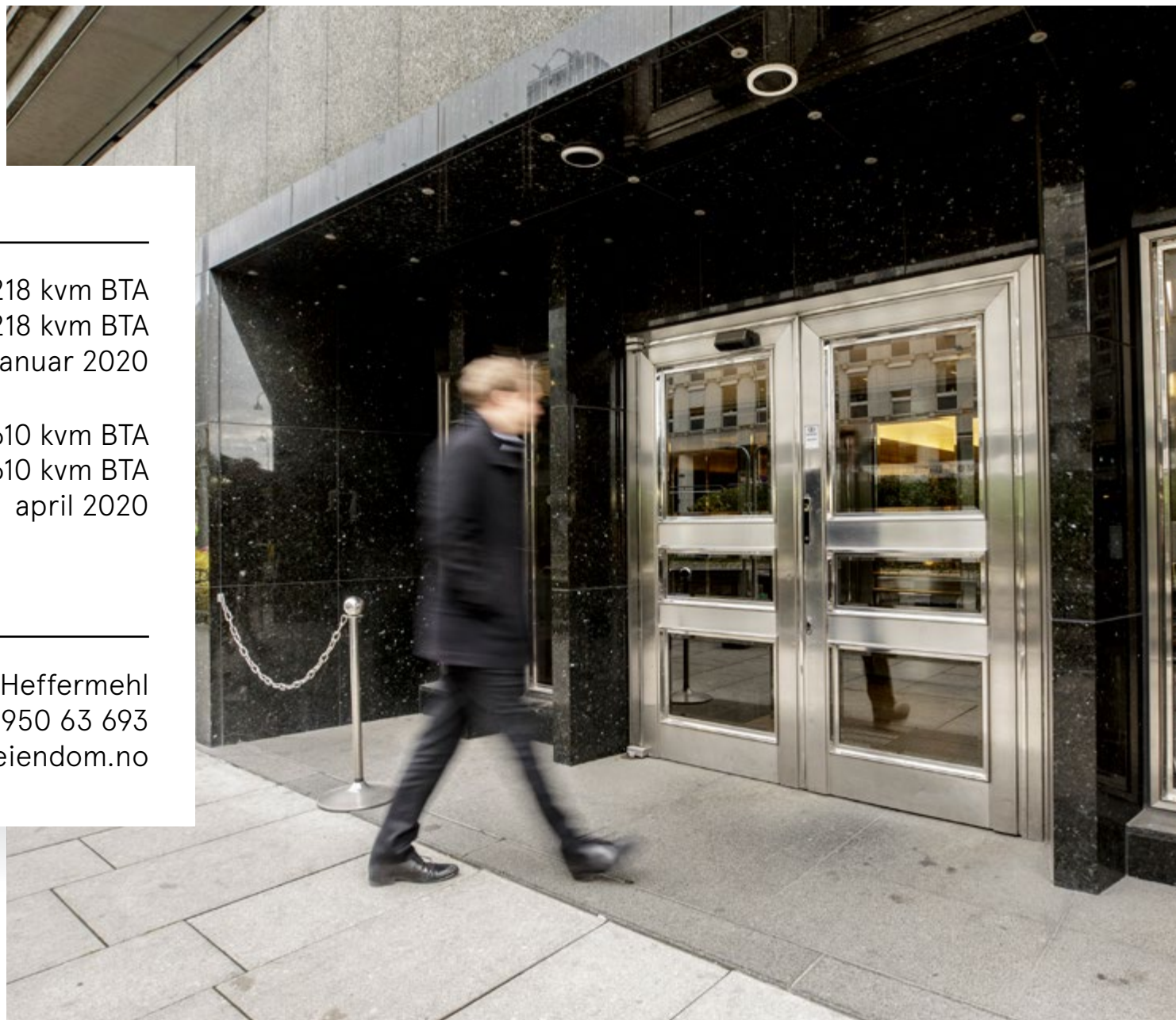
Kontor

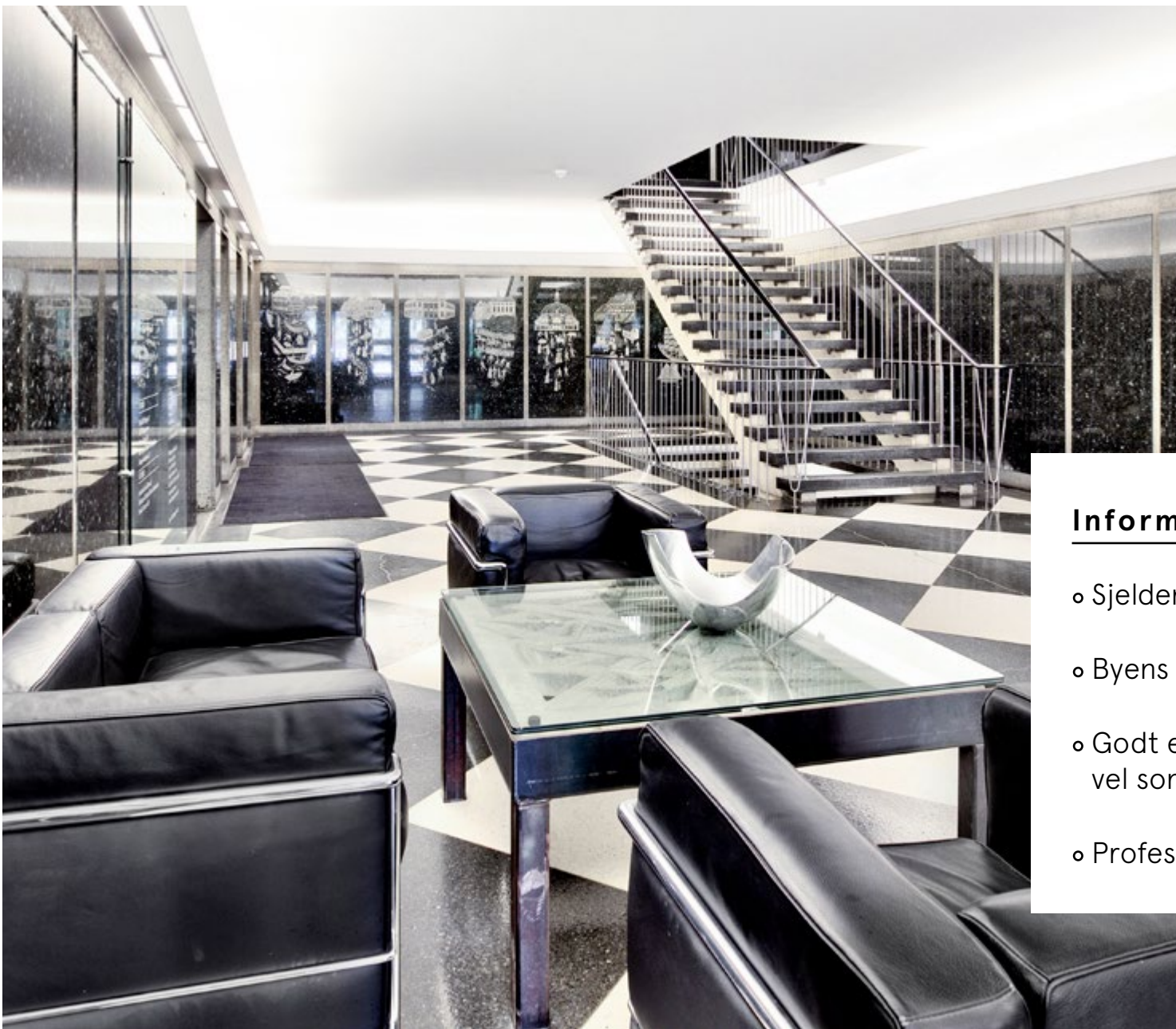
Ledig areal 6. etasje: 218 kvm BTA
Min. utleieareal: 218 kvm BTA
Ledig fra: januar 2020

Ledig areal 5. etasje: 610 kvm BTA
Min. utleieareal: 610 kvm BTA
Ledig fra: april 2020

Kontakt

Megler: Anders Heffermehl
Mobil: 950 63 693
E-post: ah@akershuseiendom.no





Fantastisk beliggenhet i Vika

Informasjon

- Sjelden mulighet i praktbygg
- Byens beste beliggenhet
- Godt egnet for åpent landskap så vel som kontorer
- Profesjonell utleier



Meget sentral
beliggenhet i Vika

Kommunikasjon

Gangavstand:

- Alt av offentlig kommunikasjon i umiddelbar nærhet

Reisetider med tog

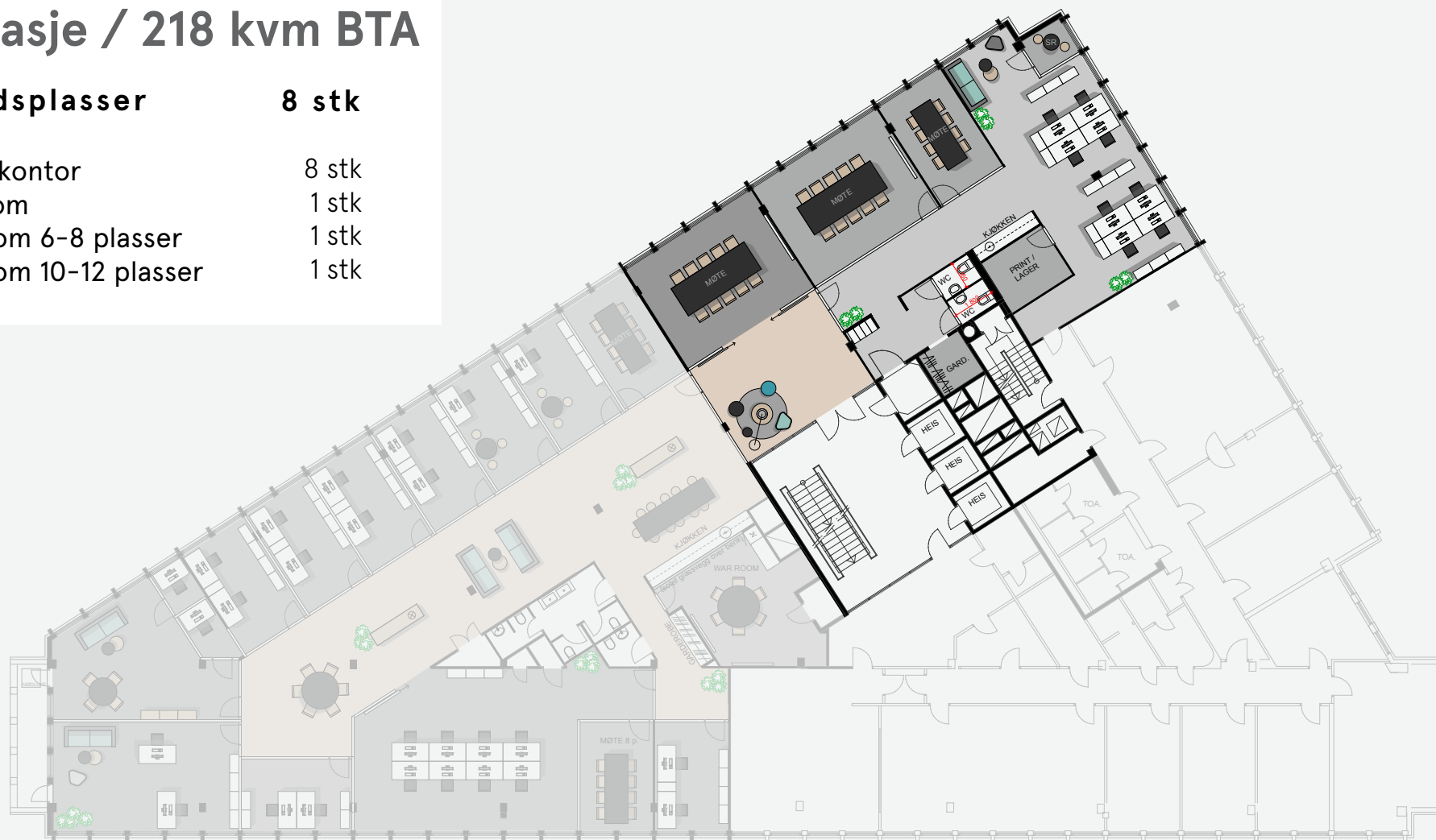
	Oslo S	2 min
	Oslo Lufthavn Gardermoen	30 min
	Sandvika	15 min



6. etasje / 218 kvm BTA

Arbeidsplasser 8 stk

- Team-kontor 8 stk
- Stillerom 1 stk
- Møterom 6-8 plasser 1 stk
- Møterom 10-12 plasser 1 stk

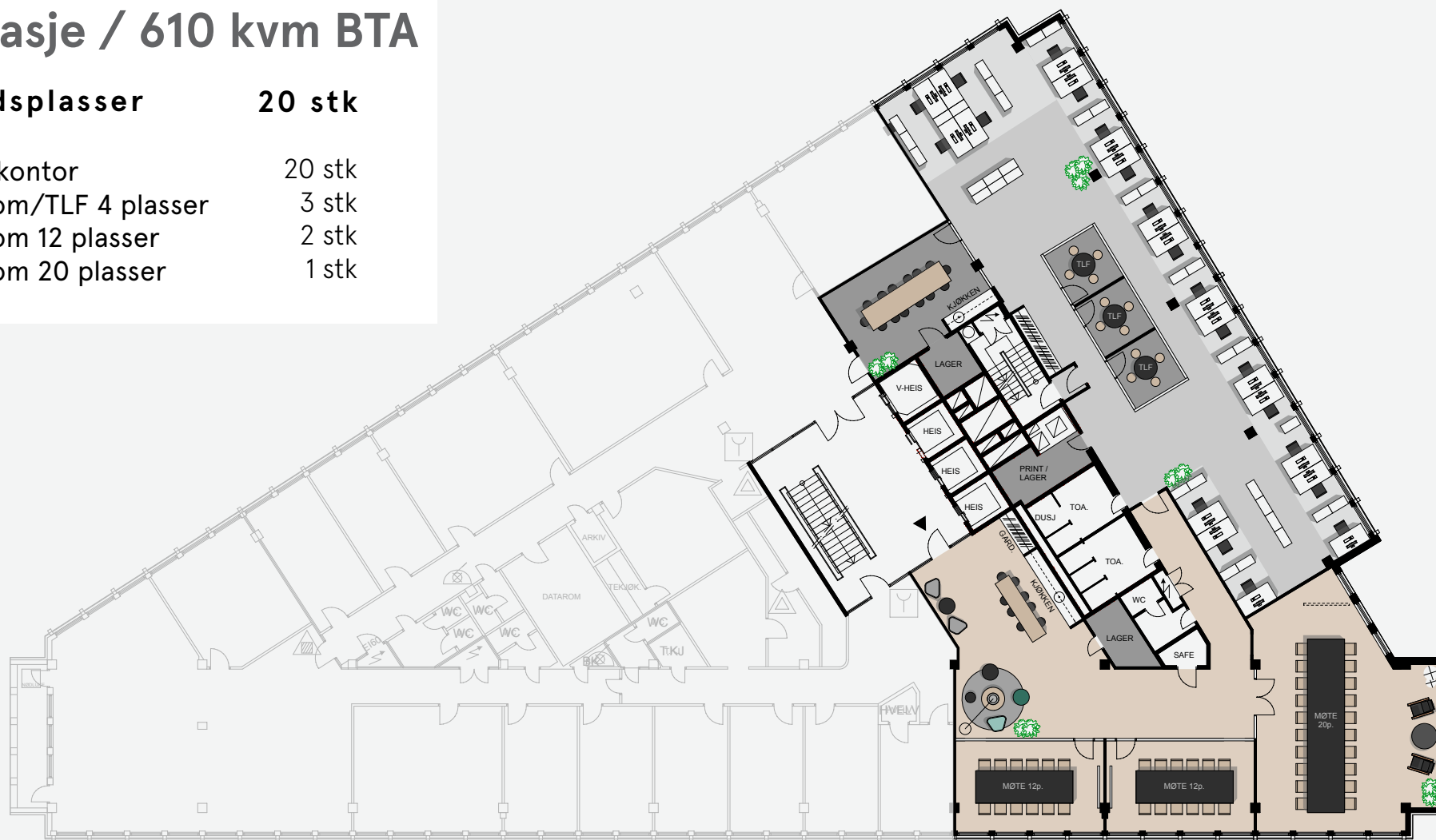


Forslag til planløsning

5. etasje / 610 kvm BTA

Arbeidsplasser 20 stk

- Team-kontor 20 stk
- Møterom/TLF 4 plasser 3 stk
- Møterom 12 plasser 2 stk
- Møterom 20 plasser 1 stk



Referansebilde



Referansebilde



Referansebilde



Referansebilde



Generell informasjon

BESKRIVELSE

Haakon VII's gate 1 (Thiisgården) er et praktbygg over 11. etasjer midt i Vika som huser en rekke spennende selskaper innen finans-, shipping- og oljesektoren. Eiendommen ble oppført 1959 og fasadekor/relieffer er signert og tegnet av Ørnulf Bast. Bygget har blitt jevnlig renoverert de senere årene.

ADKOMST

Det er korte avstander til et bredt tilbud av alle former for offentlig kommunikasjon; tog/ fly-toget/T-bane, buss, trikk og båt.

BELIGGENHET

Med vår enestående plassering midt Vika vil du eksempelvis ha Theatercaféen, Hotel Continental, Aker Brygge, Rådhuset, Nationaltheatret, Slottet samt en rekke andre servicefasiliteter i din umiddelbare nærhet. Dette er med på å dokumentere at Thiisgården har byens beste beliggenhet.

STANDARD

I Thiisgården har vi plass til både om du kommer syklende eller med egen bil. Fra garasjen vil du kunne ta heisen rett opp til dine kontorer eller ta turen innom garderobene med tilhørende dusjfasiliteter. Kommer du gående, ta gjerne turen innom kaffebaren i eiendommens 1. etasje.

AREALER

6. etg. 218 kvm BTA.

5. etg. 610 kvm BTA.

Arealene tilpasses leietakers ønsker og behov. Det legges opp til meget god standard.

FELLESFASILITETER

I Thiisgården har vi plass til både om du kommer syklende eller med egen bil. Fra garasjen vil du kunne ta heisen rett opp til dine kontorer eller ta turen innom garderobene med tilhørende dusjfasiliteter. Kommer du gående, ta gjerne turen innom kaffebaren i eiendommens 1. etasje.



t +47 22 41 48 00

e post@akershuseiendom.no w akershuseiendom.no

a Haakon VII's gate 5. PO Box 1739 Vika. NO-0121 Oslo