

HASLELINJE

HASLE TRE

**Bli med å forme
et unikt trebygg
på HasleLinje!**







Oppdag HasleTre

Haslevangen 18, 0579 Oslo

På torget ved hovedinngangen til Vinslottet planlegger vi oppføring av et bærekraftig trebygg på rundt 3.000 kvm. Bygget planlegges med fire etasjer + kjeller. Toppetasjen blir inntrukket med takterrasse og flott utsikt over byen.

Et unikt trebygg

HasleTre skal bestå av trekonstruksjoner og massivtre, som er et åpenbart valg når man ønsker kraftig utslippsreduksjon fra materialer.



Trefasade gir et særpreg og skiller seg ut

Kort vei til offentlig kommunikasjon

Midt mellom tre T-banestasjoner (Hasle, Økern og Løren), et titalls bussruter og flere bysykkelstativer.



Eget trebygg med takterrasse?

På taket vil det være en terrasse med biologisk mangfold og bievennlige planter.



Inviterende 1. etasje

En høy førsteetasje ønsker besøkende og ansatte velkommen inn. Etasjen blir inviterende og godt synlig på torget foran Vinslottet.





En aktiv del av torget

Slik kan bygget se ut på torget foran Vinslottet. En inviterende 1. etg, store vinduer og beplantning på fasaden gir HasleTre særpreg.





Sett fra Haslevangen og Bøkkerveien

HasleTre vil ligge fint til i krysningspunktet mellom Haslevangen og Bøkkerveien.

Nabobyggene er Wang Ung og handelshuset Vinslottet.



Fasiliteter

Planter
som biene
elsker!



Sykkelparkering



Dusj og garderobe

Håndkleservice slik at du slipper å
ta med vått håndkle hjem



Takterasse

Hva med en egen grønnsakshage?



Spennende utvalg i området
Umiddelbar nærhet til et variert
utvalg av spisesteder og butikker.



Kun 3 minutter til t-bane og buss





I hjertet av HasleLinje

Bygget har en sentral plassering på HasleLinje som en del av torget foran Vinslottet. Flere kjente aktører holder til i umiddelbar nærhet





Mobilitet

HasleTre ligger midt mellom tre T-banestasjoner (Hasle, Økern og Løren), et titalls bussruter og tett på hovedveinettet. Fra Hasle er det kun 8 minutter med t-bane til Jernbanetorget.

I tillegg kommer bussruter som har avgang fra Hasle hvert 5. minutt i arbeidstiden.

Flybussen har også hyppige avganger både fra Hasle Torg og Økern T-bane.



HasleLinje

HasleLinje er en del av Oslos største utviklingsområde, Hovinbyen. Her finner du en unik balanse mellom butikker og kontorer, arbeidsliv og kaféliv, moderne arkitektur og grøntområder.



Næring: I dag jobber det 3.000 personer på HasleLinje, i nær fremtid vil 5.000 til 6.000 ha sitt daglige virke her.

Boliger: Det vil bo rundt 1.600 mennesker i Krydderhagen og i Bygg01 (på toppen av Vinslottet), og nærmere 20.000 i umiddelbar nærhet.



Aktører på HasleLinje

COWI

Securitas

ATEA

Nordic Choice

Aller

Schindler

Doro Care

Bymiljøetaten Oslo

NENT Group

Wang Ung

Ö HasleLinje

Blue Water Shipping

Talkmore

Signify

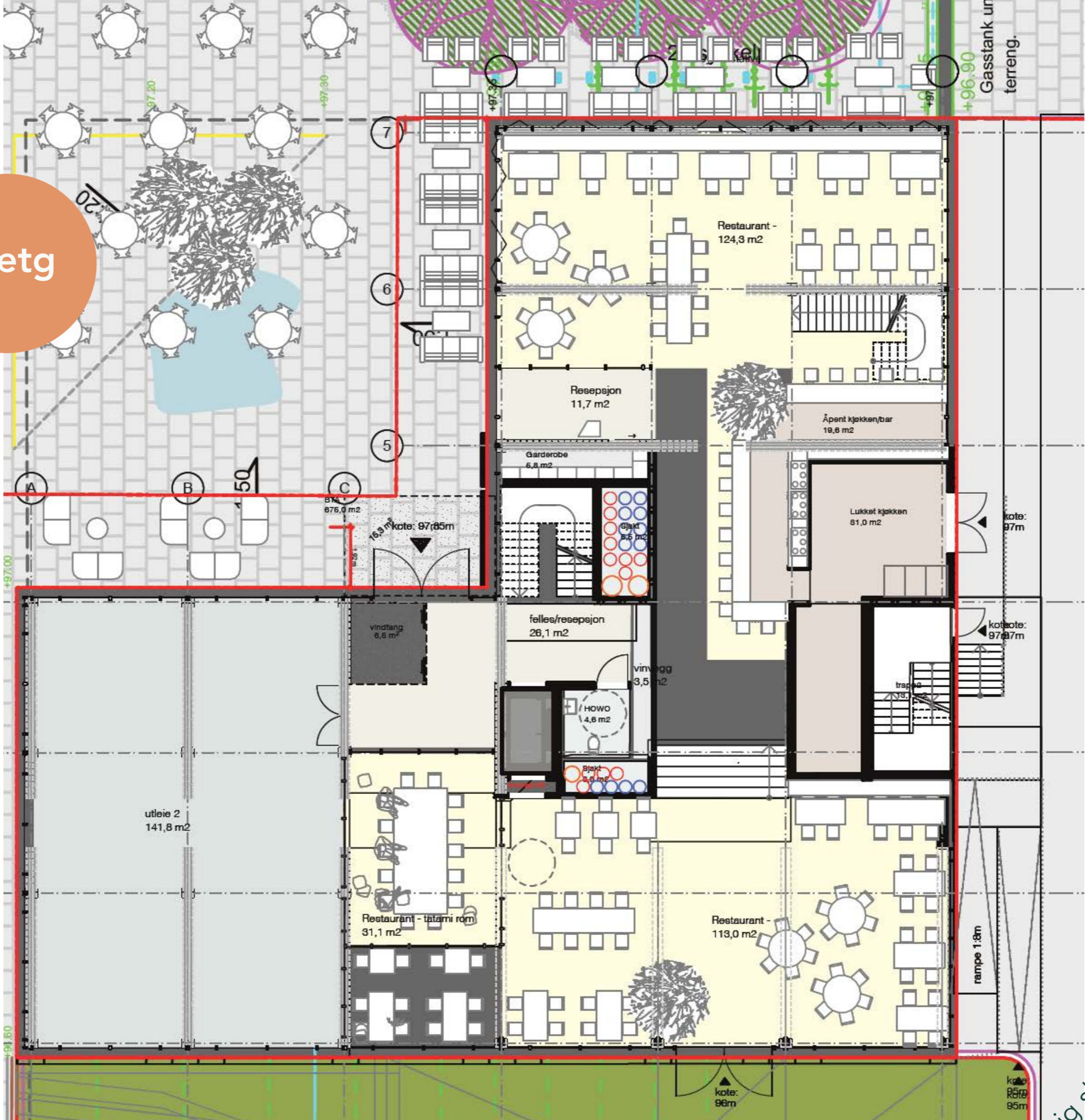
Brother

Samson

Spar

Plantegninger

1. etg



Forløpig skisse

2./3. etg



4. etg





I 2050 skal Norge være et lavutslippssamfunn. På HasleLinje ønsker vi å gjøre vår del av arbeidet mot lavutslipp ved å utvikle fremtidens bygg – HasleTre. HasleTre vil med gode materialvalg, fokus på lavt energibruk og tilretteleggelse for grønn mobilitet ha et redusert karbonavtrykk på over 50 % sammenlignet med tilsvarende konvensjonelle næringsbygg. Bygget vil egne seg godt for moderne virksomheter som har fokus på miljø og vårt felles samfunnsansvar om å sikre en bærekraftig utvikling.

Line Karlsen

Energi og miljørådgiver, Höegh Eiendom





Kontakt

Vi skal utvikle attraktive arbeidsplasser med fokus på individet i organisasjonen og bærekraftige løsninger.

Ta gjerne kontakt med meg!



Christian Geelmuyden

Utleiesjef

M: 930 96 855

E: crg@hoegheiendom.no



HASLE TRE

en del av

HASLELINJE



HasleLinje Næring er eiet av Høegh Eiendom og AF Eiendom.
Selskapene har en lang historikk innen utvikling av eiendom
innen de fleste markedsområder.

HASLETRE.NO



**HÖEGH
EIENDOM.**