



alp

CITYPASSAGEN
EST.
AKERSGATA
47-49 & PILESTREDET 8
1897

Der Oslo møtes





13 000
kvm BTA

9
etasjer

Q2/Q3 2028
Antatt overtakelse

650–750
Estimerte arbeidsplasser





ETASJE	FUNKSJON	LEIEAREAL	EST. ARBEIDSPLASSE
U2	Trening, garderobes, sykkelparkering	–	–
U1 – gateplan	Lobby, bespisning, forretning	–	–
1. etg	Kontor	790 m²	40
2. etg	Kontor	2 130 m²	108
3. etg	Kontor	2 144 m²	108
4. etg	Kontor	2 144 m²	108
5. etg	Kontor	1 913 m²	118
6. etg	Kontor	1 210 m²	74
7. etg	Kontor	1 182 m²	88
8. etg	Kontor	1 101 m²	50
9. etg	Kontor	229 m²	10



Arealdisponering

A	Arbeidsplasser	118 stk
MU	Multirom	18 stk
M	Møterom	06 stk
UA	Uformelle Møte/Arbeid	10 stk
MK	Minikjøkken	01 stk
L	Lounge / Sosial sone	01 stk
P	Print / Kopi	02 stk
WC	Toaletter	10 stk

Generell planskisse



Trygghet er også en kvalitet

Citypassagen utvikles og
forvaltes av KLP Eiendom

- Et av Nordens største eiendomsselskaper
- Trygg og stabil utleier for dagene som kommer
- Store miljøambisjoner
- ISO 14001 sertifisert
- Egen forvaltning og drift

www.klpeiendom.no