



Etiske retningslinjer for leverandører og forretningspartnere (Supplier Code of Conduct)

1. Formål og anvendelsesområde

Akershus Eiendom legger til grunn at alle leverandører og forretningspartnere (i det videre benevnt som **Leverandører**), overholder gjeldende lover, forskrifter og veiledninger knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, herunder Åpenhetsloven med OECDs veileder for aktsomhetsvurderinger, DFØ's høyrisikoproduktliste og Arbeidstilsynets oversikt over bransjer med informasjons- og påseplikt for oppdragsgivere. For landrisiko vises det til Global Rights Index, Labour Rights Index og Transparency International sin indeks for korrupsjonsoppfatninger.

Det forventes at våre leverandører har gjort risikokartlegging av sin forsyningslinje på en betryggende måte, slik at man ikke har oversett høy risiko for brudd på menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold. Ved avdekking av brudd skal det straks varsles Akershus Eiendom via varslingskanal på vår webside.

2. Anstendige arbeidsforhold

Våre leverandører skal sikre at arbeidstakere i leverandørkjeden behandles rettferdig og respektfullt.

Barnearbeid eller noen form for tvangsarbeid skal aldri tillates. I de tilfeller man mistenker slike forhold hos underleverandører skal Akershus Eiendom straks få varsel om dette via varslingskanal på selskapets nettside

3. Lønns- og arbeidsvilkår

Arbeidstilsynets forskrift om informasjons- og påseplikt for oppdragsgivere gjelder for alle bransjer med allmenngjorte tariffavtaler. Dette gjelder bl.a. bransjene elektrofag, persontransport, renhold, overnatting, servering og catering. Allmenngjøring av tariffavtaler innebærer at bestemte deler av en landsomfattende tariffavtale, for eksempel bestemmelser om lønn, arbeidstid og utgifter til reise, kost og losji, gjøres gjeldende for alle arbeidstakere som utfører arbeid innenfor tariffavtalens virkeområde. Bestemmelsene gis i form av en forskrift som gjelder både for norske og utenlandske arbeidstakere. Forskriften gir oppdragsgiver adgang til å kreve at leverandører og underleverandører i de angitte bransjene dokumenterer at de etterlever kravene til lønns- og arbeidsvilkår. Akershus Eiendom forventer å få fremlagt slik dokumentasjon dersom selskapet ber om det fra sine leverandører. Videre kan Akershus Eiendom i kontrakt med sin leverandør kreve at fastsatte lønns- og arbeidsvilkår følges.



4. HMS

Akershus Eiendom sine leverandører skal overholde gjeldende nasjonale lover og forskrifter knyttet til HMS. Dette inkluderer arbeidsmiljøloven, miljøvernloven og andre relevante lover som er ment å beskytte arbeidstakernes helse og sikkerhet. Leverandører skal gjennomføre grundige risikovurderinger for å identifisere potensielle farer og iverksette nødvendige tiltak for å minimere risikoen for arbeidsulykker, sykdommer og skader.

5. Brudd på GDPR

Akershus Eiendom er opptatt av å sikre at personvernet og behandlingen av personopplysninger ivaretas på en ansvarlig og lovmessig måte. Leverandører må overholde gjeldende personvernlover og reguleringer, inkludert GDPR.

Leverandører skal kun behandle personopplysninger i tråd med avtalte formål og i samsvar med den informasjonen som er gitt av den personen som opplysningene gjelder.

Leverandører skal samle inn og lagre personopplysninger på en sikker måte, med hensyn til konfidensialitet, integritet og tilgjengelighet. Det bør implementeres egnede sikkerhetstiltak for å beskytte mot uautorisert tilgang, tap eller ødeleggelse av personopplysninger.

Leverandører skal begrense deling av personopplysninger med tredjeparter, med mindre det er nødvendig for å oppfylle avtalte formål og etter nøye vurdering av personvernkonsekvensene. Hvis det involveres underleverandører, må disse være underlagt tilsvarende personvernkrav og sikkerhetstiltak.

Leverandører skal bistå med å oppfylle krav og rettigheter som følger av GDPR, slik som retten til innsyn, retting, sletting og begrensnings av behandling av personopplysninger. De bør også være klar over, og kunne svare på henvendelser og klager knyttet til personvern.

6. Diskriminering og trakassering

Akershus Eiendom har nulltoleranse for diskriminering og trakassering. Nulltoleranse for diskriminering og trakassering er viktig for å sikre et trygt og inkluderende miljø på arbeidsplassen, utdanningsinstitusjoner eller samfunnet generelt. Det innebærer at alle mennesker skal behandles med respekt og verdighet, uavhengig av deres kjønn, rase, etnisitet, religion, seksuell orientering, funksjonsevne eller andre beskyttede egenskaper.



7. Miljø

Akershus Eiendom AS er sertifisert som Miljøfyrtårn. Selskapet søker å oppnå at flest mulig av selskapets leverandører og forretningspartnere er miljøsertifisert iht. sin bransje.

Selskapets leverandører og forretningspartnere plikter kontinuerlig å jobbe for å begrense sitt miljøavtrykk for å fremme bærekraft.

Bærekraftig ressursbruk: Selskapets leverandører skal forvalte og bruke naturressurser på en ansvarlig måte, med fokus på reduksjon, gjenbruk og resirkulering. Vi skal også oppmuntre til bruk av fornybare ressurser og energikilder.

Energieffektivitet: Vi skal strebe etter å redusere energiforbruket og fremme energieffektive løsninger. Dette kan omfatte bruken av energieffektiv belysning, apparater og utstyr, samt implementering av energisparende tiltak i produksjonsprosesser.

Avfallshåndtering: Leverandørene skal ha effektive avfallshåndteringssystemer på plass for å minimere avfallsmengden som genereres. Dette kan inkludere resirkulering og riktig håndtering av farlig avfall.

Redusere utslipp: Leverandørene skal arbeide for å redusere utslipp av klimagasser og andre forurensende stoffer. Dette kan oppnås ved å implementere energieffektive teknologier, bruke alternative transportmetoder og investere i grønn energi.

Bevaring av natur og biologisk mangfold: Leverandørene skal arbeide for å bevare og beskytte økosystemer, habitat og biologisk mangfold. Dette kan inkludere vedlikehold av grønne områder, bruk av bærekraftige landbruksmetoder og støtte til vern av truede arter.

Ansvarlig varekjede: Leverandørene skal samarbeide med sin leverandørkjede på bærekraft og implementering av lignende etiske retningslinjer og miljøstandarder. Leverandørene skal også oppmuntre til etisk handel og redusert bruk av miljøskadelige materialer.

Kontinuerlig forbedring: Leverandørene skal kontinuerlig overvåke og vurdere sine miljøpåvirkninger, samt sette mål for kontinuerlig forbedring. Dette kan innebære å implementere miljøstyringssystemer og engasjere seg i forskning og utvikling av bærekraftige løsninger.

8. Varsling

I de tilfeller leverandører mistenker direkte skadevirkninger på miljø i sin leverandørkjede skal Akershus Eiendom straks få varsel om dette via varslingskanal på selskapets nettside.